

新築 賃貸マンション

設備情報

★インターネットWi-Fi 無料！

ペット飼育可 (大型犬・猫 多頭飼いOK)	防犯カメラ・オートロック	宅配ボックス完備	温水洗浄便座 (BT別)
IH コンロ付き	独立洗面台完備	電子契約有	契約金カード決済可 (VISA Masterのみ)

13階	A 1301 ¥124,500 25.14㎡
12階	A 1201 ¥124,000 25.14㎡
11階	A 1101 ¥123,500 25.14㎡
10階	A 1001 ¥123,000 25.14㎡
9階	A 901 ¥122,500 25.14㎡
8階	A 801 ¥122,000 25.14㎡
7階	A 701 ¥121,500 25.14㎡
6階	A 601 ¥121,000 25.14㎡
5階	A 501 ¥120,500 25.14㎡
4階	A 401 ¥120,000 25.14㎡
3階	A 301 ¥119,500 25.14㎡
2階	A 201 ¥119,000 25.14㎡
1階	風除室・エントランスホール・管理室 ゴミ置場・自転車置場

※図面が現状と異なる場合は、現状を優先とします

・保証会社必須
一着手「RBI」初回保証料:50% (ペット飼育時100%)
外国籍:100%+外国籍サポート年間10,800円
(※審査により変更有・要確認)
外国籍家賃:クレカQR決済可 (既存の保証料+2%/月)

★RBI安心サポート:
家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca
→全て付帯して2,700円/月(税込)



★大型犬・猫・多頭飼い可★
※ペット飼育時敷金増増なし
大型犬・多頭飼いの場合:基本敷金1ヵ月
(頭数により変動あり)



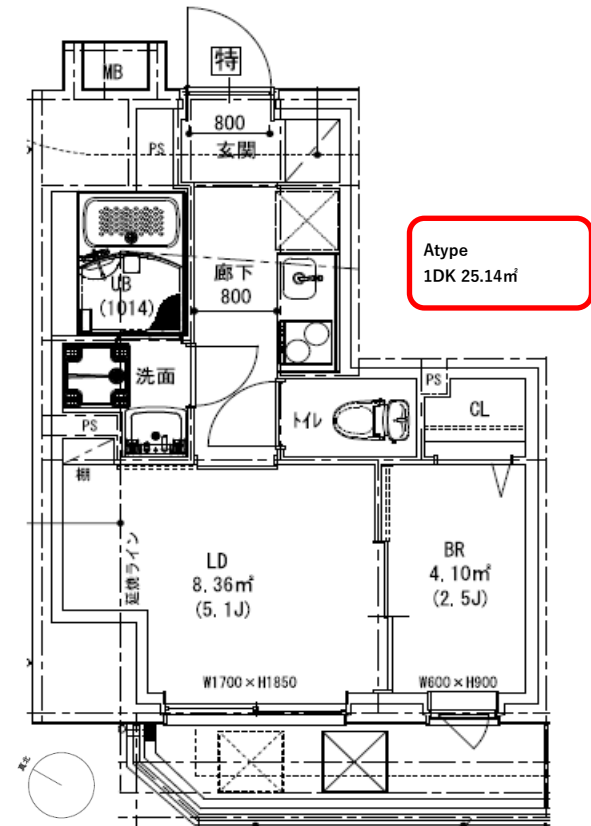
★上記、初回費用決済可！お支払いもご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

★室内写真掲載予定！
転用OK！
承諾不要です！

種類	備考	月額料金
駐輪場	26台	無料 (要契約)
バイク置場	2台	要確認 (敷金1ヵ月)
駐車場	1台	要確認 (敷金1ヵ月)

GENOVIA 浅草Ⅷ

物件名	GENOVIA 浅草Ⅷ				
所在地	東京都台東区浅草6丁目46番4		交通	東武伊勢崎線「浅草」駅 徒歩15分 東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩16分 都営浅草線「浅草」駅 徒歩19分 つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩20分	
賃料	119,000円～124,500円		管理費	10,000円	
条件	敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月	間取り
概要	構造	鉄部コンクリート (RC) 造 地上13階建	築年数	2026年6月 竣工	詳細
備考	・ルームクリーニング費用49,500円 (税込) ・エアコン内部洗浄 (1台あたり): 16,500円 ・消臭抗菌サービス 11,000円 (税込) ・契約事務手数料 11,000円 (税込) ・火災保険料: 保証会社により変化 ※解約予告2ヵ月前 (法人ご相談可能) ※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加 (解約時返還) ※1年未満短期解約違約金有 賃料+管理費合計額 (法人ご相談可能) ※法人契約可 (敷金1ヵ月積み増し)				
	入居日	7/下旬～	現況	内見可	契約期間
					2年
					更新
					可



※お部屋に設備のシーリングライトはございません。



ペット可賃貸のスマイリア

<http://info@smirea.net>

東京都知事免許(1)第112415号

〒1050004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102号室



03-5843-8295



03-4333-0568



kawamoto@smirea.net



担当 川元 裕喜
08033884446