

FOR RENT
築浅

ラグゼナ用賀 -LUXENA YOGA-

東急田園都市線「用賀」駅 徒歩1分



(参考写真)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

-物件概要-

■所在地/東京都世田谷区用賀4丁目5番3号 ■交通/東急田園都市線「用賀」駅 徒歩1分
■総戸数84戸+店舗 ■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上14階建 ■竣工/2024年2月29日

デジタルパンフレットは
こちらからご覧いただけます▶



-賃貸条件-

■敷金/0ヶ月 ■礼金/1ヶ月
■町会費/200円
■契約期間/2年 ■更新料/新賃料1ヶ月分
■鍵交換代/33,000円(税込)
■家財保険加入必須/21,500円 (2年)

以下、退去時請求有

■ハウスクリーニング費用/60,500円(税込)
■エアコンクリーニング費用/1台につき38,500円(税込)

-設備・仕様-

■都市ガス
■防犯カメラ
■オートロック(顔認証スマートロック)
■エレベーター(1基)
■宅配BOX
■敷地内ゴミ置場
■駐輪場
■駐車場※空要確認

■モニター付インターホン
■ガスシステムキッチン(2口)
■エアコン(1基)
■IoT対応 HomeLink
(エンタランス顔認証・玄関スマートロック・スマートリモコン)
■24時間換気システム
■バストイレ別
■浴室乾燥機

■追い焚き機能
■室内洗濯機置場
■クローゼット
■ICSアンテナ(110°)/BSアンテナ
■温水洗浄便座
■独立洗面化粧台

■シューズボックス
■インターネット無料
(無線LAN仕様)
※別回線の引込不可



■現況:入居中 (4/15解約予定)

■入居時期:相談

605号室

1LDK E type 39.22m²

賃料 224,000 円

共益費 10,000 円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446