

フラッフィー市谷台町 0102

☆ペット相談(猫2匹 or 小型犬2匹 or 中型犬1匹迄)その他要相談☆
☆インターネット無料(ファイバーゲート)☆

賃貸条件	賃料	202,000円	共益費	20,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区市谷台町9-2			
交通	都営新宿線「曙橋」駅 徒歩6分			
	都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩11分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上4階建て/1階部分		間取	1LDK
専有面積	35.72㎡		築年数	2024年3月
入居可能日	相談(2026/2/10退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1ヶ月		向き	南東
保険	20,000円～(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落し手数料550円(税込)			
費用	プレミアデスク(税込/2年)：22,000円			
必要書類	■審査時：顔写真付き身分証、在籍証明 ■契約時：無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	無	バイク	無
	駐車場	無	トランク ルーム	無
	先行	申込(内見後契約)	インター ネット	無料ファイバーゲート (0120-988-660)
備考	■短期解約違約金：1年未満2カ月、2年未満1カ月 ■解約予告：2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料6,600円(税込)を含みます。 ■大手法人契約時【+礼1】で諸条件ご相談可 ■「どうぶつ専門家」への電話相談サービスあり(アニコムパフェ) ■ペット飼育時、敷金の積み増し・他条件の変更はございません。			
共用管理	株式会社S-FITパートナーズ			



102

※写真は参考となります



ファミリーマート 新宿余
丁町店まで402m
まいばすけっと 曙橋駅前
店まで293m
ファミリーマート 市谷台
町店まで91m



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/1/19



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446