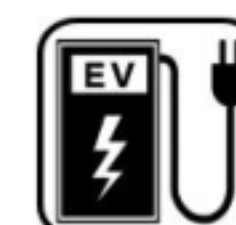
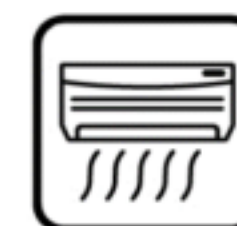


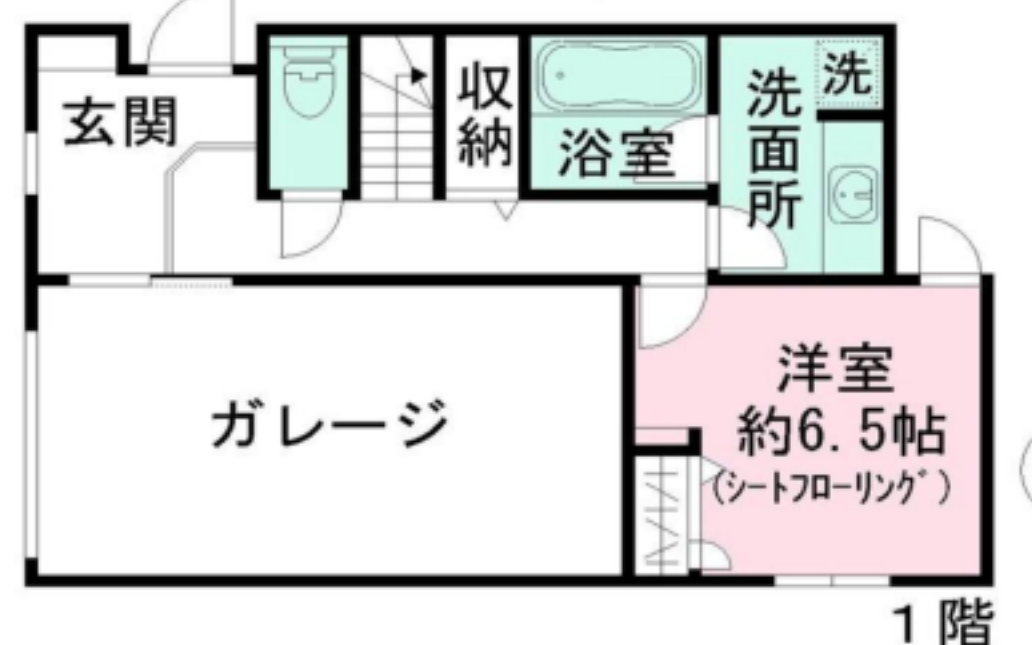
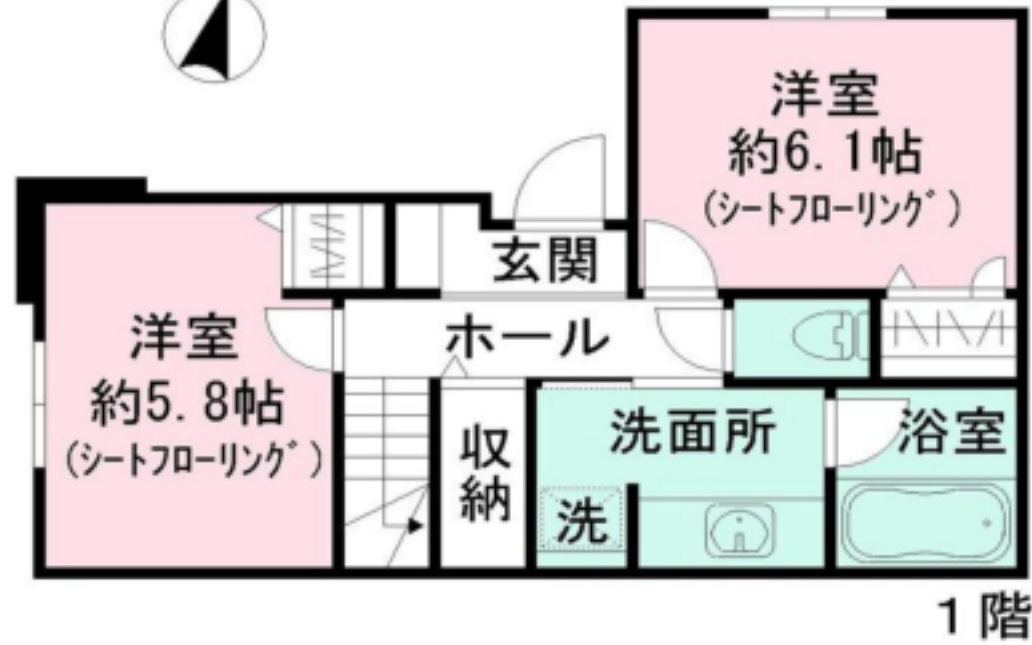
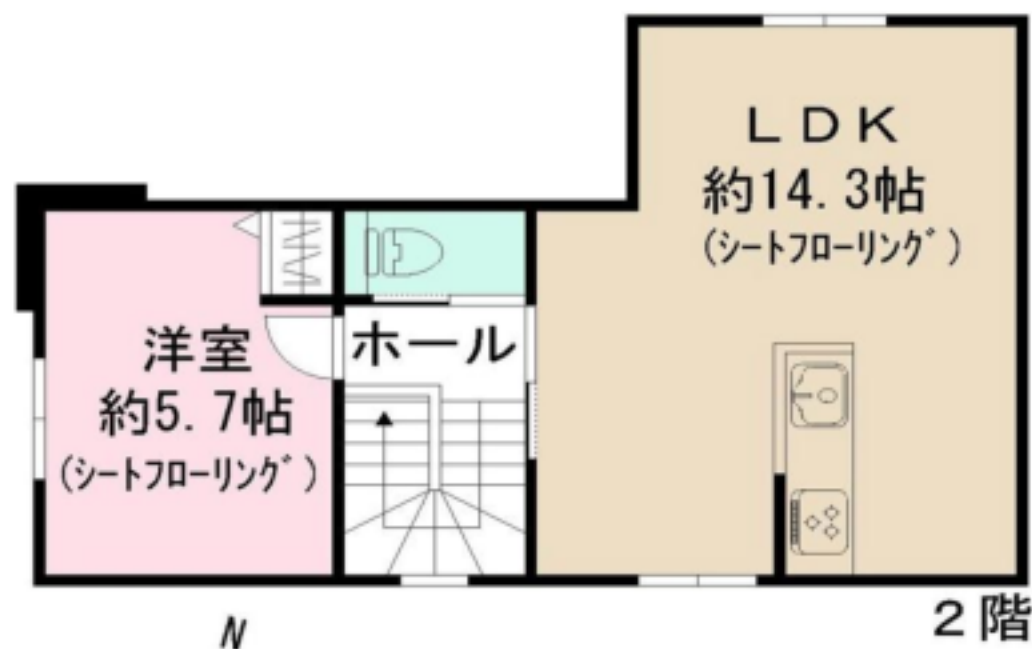
賃貸 戸建て	最寄駅	東武東上線 志木駅	物件名称	FOUR SEASONS	3LDK 戸建て	月額賃料	Y棟:150,000円	共益費	8,000円
							Z棟:140,000円	礼金	1ヶ月
								敷金	1ヶ月

三井ホーム 施工物件

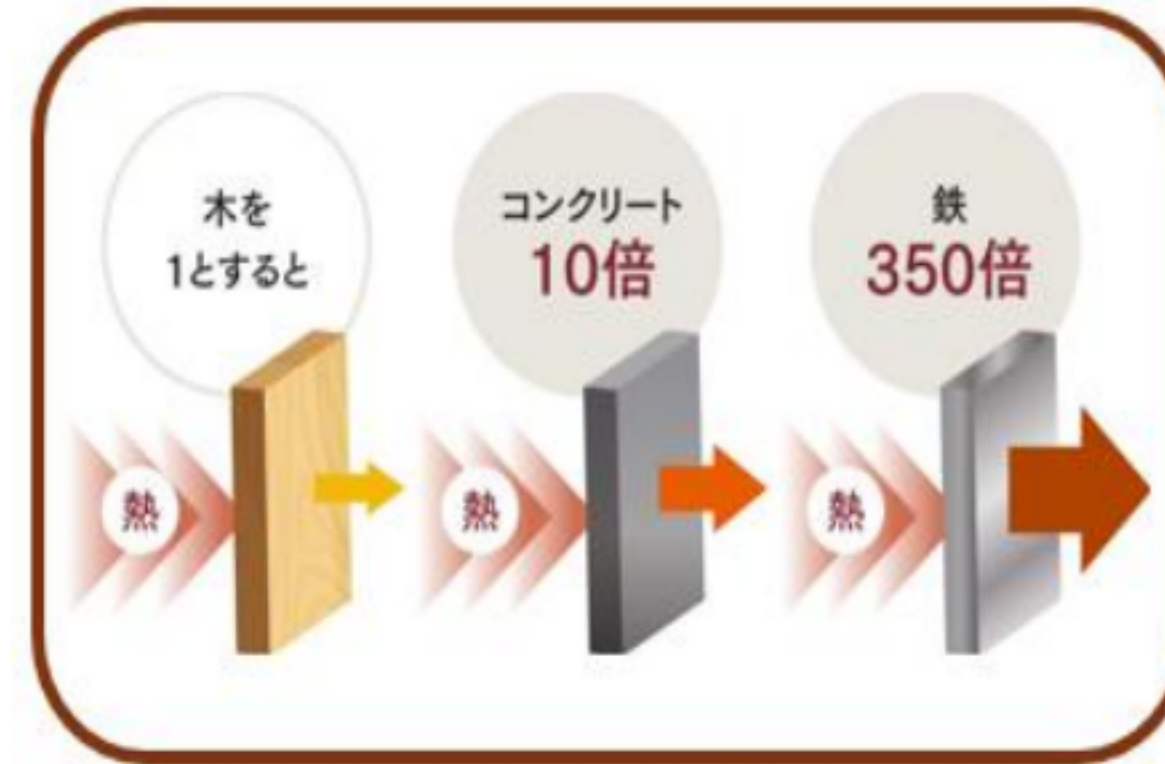


2026年1月時点

Z棟
140,000円
79.17㎡



※特定の住戸の性能を示すものであり、
全ての住戸の性能を示すものではありません。



木は断熱性能に優れており快適な暮らしが可能



所在	埼玉県志木市中宗岡2-19-()			
交通	＜志木駅まで＞ 宗岡小バス停まで徒歩7分、 志木駅東口行きバス16分乗車、志木駅東口下車			
賃貸条件	賃貸借種類	普通借家	賃貸借期間	2年間
	損害保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入頂きます。		
	更新料	新賃料の1.0ヶ月	入居可能日	2026年3月中旬
	駐車場	付帯	駐車場料金	
	駐車場備考	1台分付帯/EV充電3kw※Y棟は高さ制限有(詳細は下記参照) (高さ2m以内、幅2.3m以内、奥行き5.5m以内/現地要確認)		
	駐輪場	無	敷地内に駐輪可能な台数まで駐輪可(バイク含む)	
入居諸条件	保証会社 必須	エポス	初回保証料:賃料等の合計額の60% 月次保証料:賃料等の合計額の1.0% 年間保証料:なし	
	動物の飼育	相談	8kgまでの室内小型犬・猫合計2匹迄 もしくは、室内中型犬1匹(敷金1ヶ月追加、申請書要)	
	楽器の演奏	相談	アップライトピアノ相談可	
	事務所使用	不可	民泊不可	石油系暖房器具の使用不可
	その他諸条件	入居6名迄/ルームシェア不可		
管理	三井ホームエスレート株式会社			
建物	構造規模	枠組壁工法木造S瓦葺地上2階建		
	専有面積	Y棟:88.61㎡ Z棟:79.17㎡	築年月	2026年3月
	開口向き	Y棟:西 Z棟:南	賃貸戸数	4棟4戸
その他費用	通常清掃費(退去時)	Y棟:116,965円(税込) Z棟:104,504円(税込)		
建物設備	共用	都市ガス/地デジ対応(アンテナ)/ダブルロックキー		
	専有	エアコン(LDK:1基)/システムキッチン/3口ガスコンログリル付/洗浄機能付暖房便座/ 追焚/洗髪洗面化粧台/ガス衣類乾燥機(乾太くん)/TVモニターホン/基本照明		
備考	※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出しています。 今後、消費税率が変更された場合は、別途消費税が加算されます。 ※法人契約等で保証会社利用不可の場合、敷金1ヶ月積み増し頂きます。 ※CATV・インターネットにかかる費用はお客様負担となります。 ※シートフローリングとは、木質繊維を原料とする成形版にフローリング調の樹脂シートを貼ったもの。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先となります。 お問合せの際は下記コードをお伝えください。 確認コード: 0056123923(Y棟) 0056123924(Z棟)			



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認