

FOR RENT

築浅

ラグゼナ秋葉原

東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅 徒歩7分

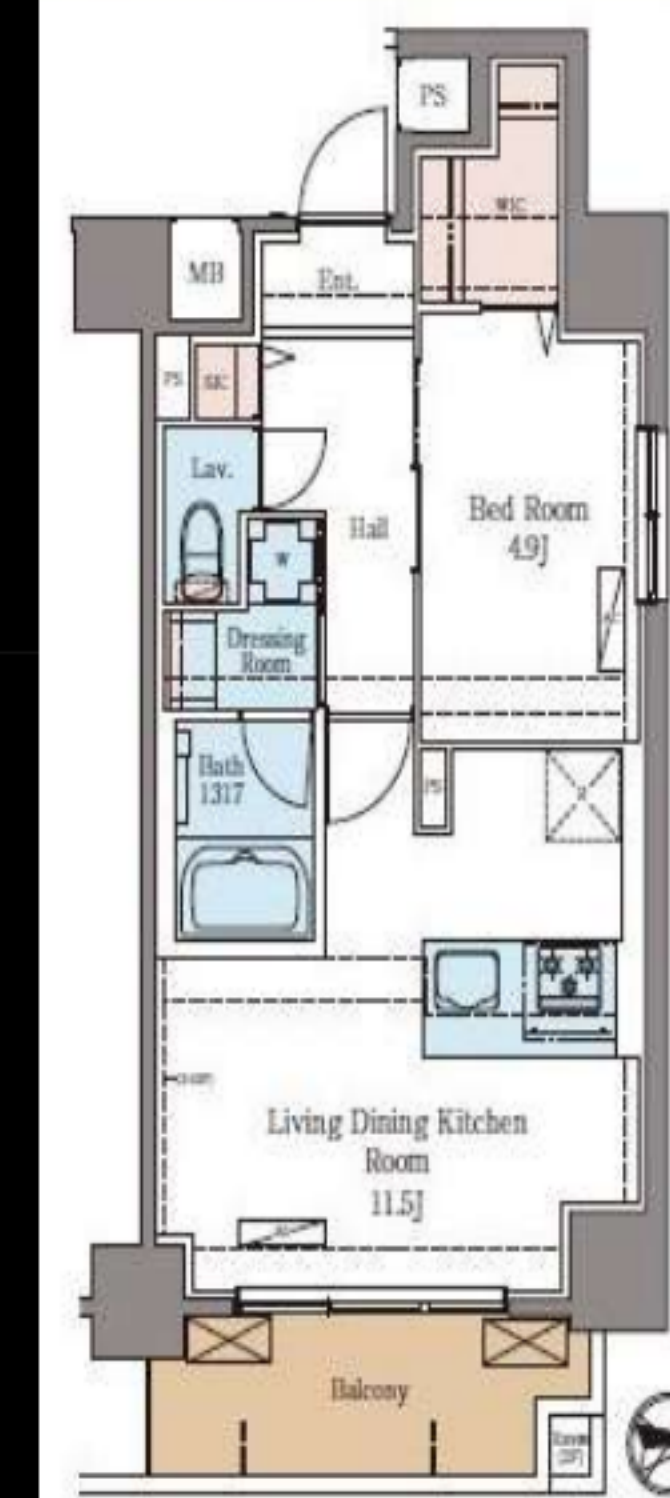
JR山手線「秋葉原」駅 徒歩11分

(参考写真)



G type 1LDK+WIC+SIC

■専有面積 42.09㎡ ■バルコニー面積/0.00㎡



-物件概要-

■所在地/東京都台東区台東2丁目13番10号 ■交通/東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅 徒歩7分/JR山手線「秋葉原」駅 徒歩11分
 ■総戸数57戸 ■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上12階建 ■竣工/2021年3月19日竣工

-賃貸条件-

■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
 ■町会費/300円
 ■契約期間/2年 ■更新料/新賃料1ヶ月分
 ■鍵交換代/33,000円(税込)
 ■家財保険加入必須/21,500円(2年)

以下、退去時請求有

■ハウスクリーニング費用/64,900円(税込)
 ■エアコンクリーニング費用/1台につき19,800円(税込)

■駐輪場/61台 月額:330円(税込)※1世帯1台迄
 ※入居期間中に駐輪場を新規で使用する場合、ステッカー発行手数料1,100円(税込)/台が発生します。
 ■バイク置場/3台 月額5,500円(税込)手数料・敷金1ヶ月(満車)
 ■駐車場/4台 月額44,000円(税込)手数料・敷金/1ヶ月・更新事務手数料/5,000円(満車)

■保証会社必須

1. エボス(ROOMiD)/初回保証料:月額賃料等総額50% 月額保証料:月額賃料等総額1%
 2. 日本セーフティー/月額賃料等の50% 更新保証料:1年毎に10,000円
 ※留学生の方は日本セーフティーをご利用ください。

-設備・仕様-

■オートロック
 ■TVモニター付インターホン
 ■ユニットバス
 ■24時間換気システム
 ■エレベーター
 ■防犯カメラ
 ■玄関ダブルロック
 ■大理石調玄関床タイル

■宅配ボックス
 ■洗面化粧台
 ■バストイレ別
 ■浴室乾燥機
 ■追い焚き機能
 ■システムキッチン(3ツ口コンロ)
 ■室内洗濯機置場
 ■温水洗浄便座
 ■フローリング

■エアコン(1基)
 ■シューズボックス
 ■ウォークインクローゼット
 ■インターネット無料(無線LAN仕様)
 ※別回線の引込不可
 ■CSアンテナ(110°)/BSアンテナ
 ■駐輪場
 ■バイク置場
 ■駐車場



▶オートロック・宅配ボックス完備

▶ペット飼育可(小型の犬・猫2匹迄)※敷金1ヶ月積増し

▶インターネット無料(UCOM光 1G)

※現況と図面が異なる場合は
 現況を優先いたします。

※家具家電はございません。

■現況:入居中(1/15解約予定)

■入居時期:相談

705 号室

1LDK G type 42.09㎡

賃料 203,000 円

共益費 15,000 円

担当

川元 裕喜

080-3388-4446



スマホで物件確認



大型犬や
 2匹以上可の
 お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net