

マンション	パークハウス中目黒	《交通》 東急東横線 中目黒駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 中目黒駅 徒歩10分
3LDK	東京都目黒区中目黒3丁目6番19号	3階 301号室

2沿線利用可 宅配ボックス付き

角部屋 ペット飼育応相談



※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し/空状況要確認	共用部設備	モニタ付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場/セキュリティシステム/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式/月額無料/No.47・49確保(下段)	回線設備	地上デジタル(スカパーJSATにて対応※①有料放送別途契約要)/BSアンテナ(※①)/インターネット接続可(e-mansion基本プラン無料(契約内容詳細、他回線の有無種類等は備考欄※参照))
バイク置場	敷地内無し/空状況要確認	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランク ルーム	敷地内無し/空状況要確認		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

賃料	500,000円	管理費	-円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	契約時必須／33,000円		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上5階 地下1階	築年月	2008年09月
専有面積	77.44㎡（23.42坪）	方位	西
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2026年03月上旬 ※解約日：2026年01月18日		
保証会社	必須：S B I ギャランティ【初年度保証料：賃料等合計額の40%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円】		
利用の制限	ペット相談可(管理規約等遵守／小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増) 楽器不可 民泊不可		
専有部設備	インターフォン（モニター付）／バルコニー／洗浄便座／ガス給湯器／追焚機能／室内洗濯機置場／BT別／浴室乾燥機／洗面台／ガスコンロ／3口／浄水器／エアコン 5基以上／床暖房／収納／角部屋／フローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用・浄水器カートリッジ交換費用 借主負担		
備考	駆付けサポート24(2年間16,500円)借主加入／※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-987-172問合No.Y0015-350をお伝え下さい／保証会社未使用時敷金2か月／近隣工事有		

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階

☎ **03-5843-8295**
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認