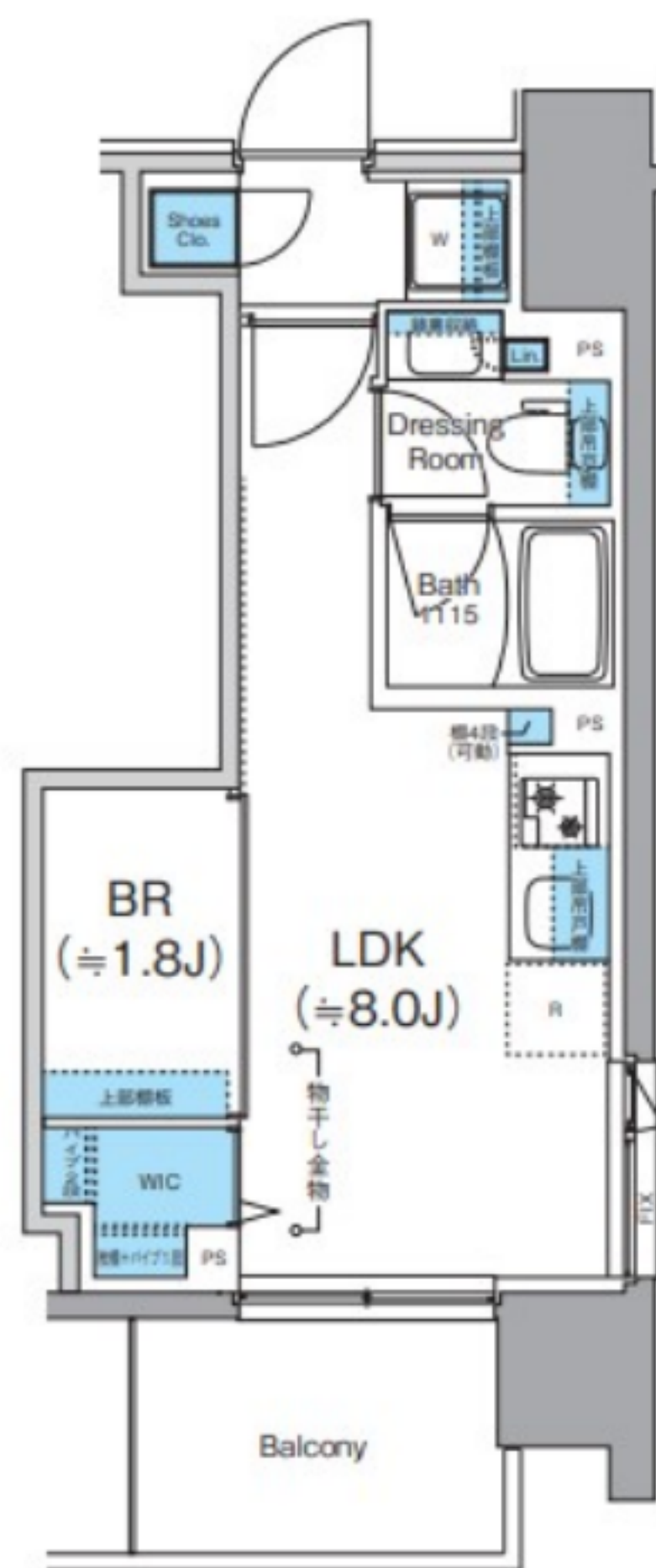
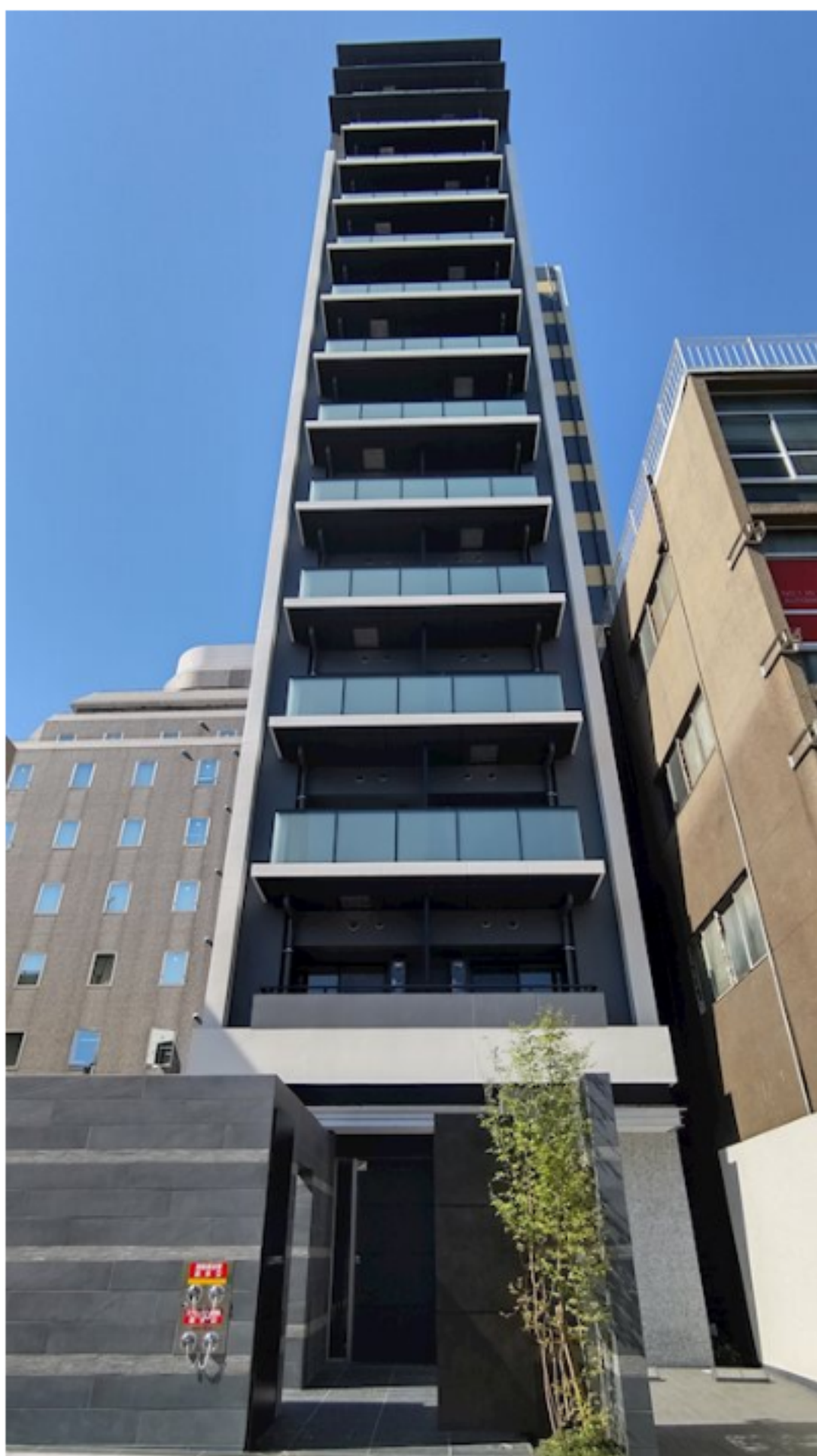


## クレヴィアリグゼ錦糸町(0503号室)

マンション

NURO光無料(下り最大2Gbps)!全戸角部屋!ワークラウンジブース完備!ペット相談可(小型犬・猫)



独立洗面台 / システムキッチン / バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / フローリング / 駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ / 洗面所独立 / 給湯 / クローゼット / ウォークインクローゼット



|     |          |     |         |
|-----|----------|-----|---------|
| 賃料  | 134,000円 | 共益費 | 12,000円 |
| 敷金  | 1ヶ月      | 礼金  | 1ヶ月     |
| 間取り | 1LDK     | 面積  | 25.33㎡  |
| 築年月 | 2023年3月築 | 構造  | RC      |

|         |                                                            |      |            |
|---------|------------------------------------------------------------|------|------------|
| 所在地     | 東京都墨田区江東橋1丁目10-9                                           |      |            |
| 交通      | JR総武本線「錦糸町」駅 徒歩6分<br>JR中央・総武線「錦糸町」駅 徒歩6分                   |      |            |
| 階建て     | 5階/15階建                                                    |      |            |
| 方位      | 南                                                          | 総戸数  | 47戸        |
| 現況      | 空室                                                         | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 契約形態    | 普通契約                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 住宅保険    | 21,500円/2年                                                 | 更新料  | 1ヶ月(新賃料)   |
| 駐車場     | 管理会社へお問い合わせください                                            |      |            |
| リノベーション |                                                            |      |            |
| 保証会社    | 加入要【IRS③】IUCレジデンシャルサポート<br>初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:1,000円 |      |            |
| その他費用   |                                                            |      |            |
| その他一時金  | 鍵交換費用 38,500円                                              |      |            |
| フリーレント  | -                                                          |      |            |
| 備考      | ※本広告の契約条件)2025年11月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。  
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10465502 情報更新日:2025年11月25日 情報有効期限:2025年11月末



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当 川元 裕喜  
080-3388-4446

スマホで物件確認