

For Rent
新築
賃貸マンション

落ち着いた環境で叶える、初期費用がお得な新生活。
Weave Base - Asukayama Park

Internet free
**インターネット
無料**



Live with pet
ペット飼育可

※飼育時は敷金1ヶ月積み増しで償却。



**敷金
礼金0ヶ月**



都営都電荒川線「飛鳥山」駅 徒歩**3分** 東京メトロ南北線「西ヶ原」駅 徒歩**4分** JR京浜東北線「王子」駅 徒歩**6分**

EQUIPMENT

設備概要

駐車場・バイク置き場・駐輪場あり!

オートロック	宅配ボックス	防犯カメラ	24時間セキュリティ	建物内ゴミ置場	エレベーター
モニター付インターホン	フローリング	エアコン	床暖房	システムキッチン	独立洗面化粧台
バストイレ別	温水洗浄便座	浴室換気乾燥機	CATV	BS/CS110°	駐輪場

ROUTE MAP

路線図

※掲載の所要時間は通勤ラッシュ時(7:00~9:00)のもので、待ち時間、乗換時間を含みます。また、ダイヤにより多少異なります。



●「王子」駅より
「上野」駅 約**13分** JR京浜東北線利用
「飯田橋」駅 約**14分** 東京メトロ南北線利用
「東京」駅 直通**21分** JR京浜東北線利用

MAP 周辺地図



首都圏で
大型犬や
2匹以上の
ペットと暮らす!

スマイリアなら
探せます。

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(01)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5-31-8ル・グラシエルBLDG. 32 1102号



03-5843-8295



03-5843-8296



kawamoto@smirea.net

担当

川元 裕喜

080-3388-4446

For Rent
新築
賃貸マンション

落ち着いた環境で叶える、初期費用がお得な新生活。

Weave Base - Asukayama Park

OUTLINE

物件概要&賃貸条件

■物件名: Weave Base - Asukayama Park ■住所: 東京都北区西ヶ原2-24-11 ■構造/規模: RC造 地上8階建 ■総戸数: 19戸 ■築年月: 2025年12月 ■敷金: 0ヶ月 ■礼金: 0ヶ月 ■契約期間: 定期借家契約3年(再契約、期間変更相談可) ■保証会社利用: 必須【アイシンクレント】初回月額賃料等の50%月次保証料4.25%※年間保証料なし※保証会社不要プラン有り ■駐輪場: 有り/20台/月額330円 ■法人契約: 保証会社免除の場合、敷金1ヶ月※普通賃貸借相談可、短期解約違約金1ヶ月免除の場合、礼金1ヶ月(家賃) ■ルームクリーニング代(退去時): 30㎡まで41,800円、30㎡以上は41,800円+1,320円/㎡(税込) ■エアコンクリーニング代(退去時): 12,100円(税込)/台 ■違約金: 契約開始日より1年未満の解約は家賃の1ヶ月分 ※ペット飼育の場合は特別清掃料: 38,500(税込) エアコンクリーニング台22,000円/1台



202-602号室 Aタイプ
1LDK(35.79㎡)
バルコニー/3.57㎡



203-603号室
Bタイプ
1LDK(36.14㎡)
バルコニー/3.57㎡



702, 802号室
Dタイプ
3LDK(71.94㎡)
バルコニー/7.15㎡



201-801号室
Cタイプ
1LDK(30.43㎡)
バルコニー/3.12㎡



←For English
or 中文



ルーフトップガーデン・ドッグラン

8F	802 367,000円 (20,000円)	801 160,000円 (15,000円)	
7F	702 359,000円 (20,000円)	701 158,000円 (15,000円)	
6F	603 169,000円 (20,000円)	602 163,000円 (20,000円)	601 157,000円 (15,000円)
5F	503 167,000円 (20,000円)	502 161,000円 (20,000円)	501 155,000円 (15,000円)
4F	403 158,000円 (20,000円)	402 162,000円 (20,000円)	401 150,000円 (15,000円)
3F	303 161,000円 (20,000円)	302 160,000円 (20,000円)	301 148,000円 (15,000円)
2F	203 159,000円 (20,000円)	202 158,000円 (20,000円)	201 144,000円 (15,000円)
1F	店舗		
	北東向き	北西向き	



ペットフレンドリー
多頭飼育、大型犬
相談可※条件変更あり

※(管理費)

※掲載の図面・設備・概要と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。