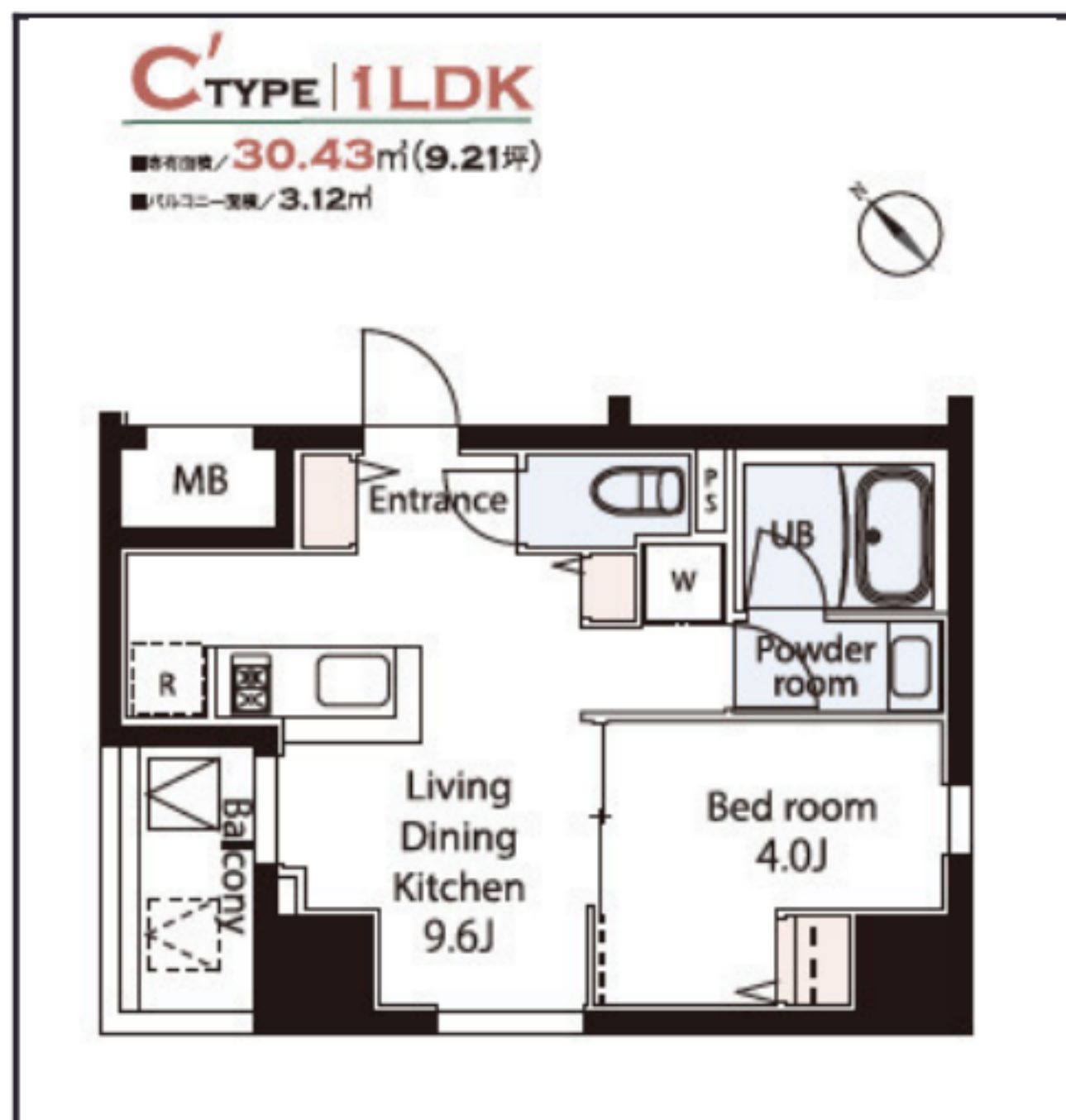


# Weave Base -Asukayama Park 飛鳥山公園 401 号室



出力日: 2025/11/29 21:38

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。



## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜  
080-3388-4446



スマホで物件確認

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                     |                                                                                           |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地       | 東京都北区西ヶ原 2 丁目24-11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                     | <br>MAP |
| 交通        | JR京浜東北線 王子駅 徒歩6分<br>東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩6分<br>東京さくらトラム（都電荒川線） 飛鳥山駅 徒歩3分                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                     |                                                                                           |
| 賃料        | 150,000円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 管理費・共益費 | 15,000円             |                                                                                           |
| 間取り       | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 専有面積    | 30.43m <sup>2</sup> |                                                                                           |
| 敷金/礼金/保証金 | なし / なし / なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 敷引償却    | －                   |                                                                                           |
| 築年数       | 2025年10月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 物件種別    | マンション               |                                                                                           |
| 構造        | －                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 階建/総戸数  | 地上8階, 地下1階建 / 19    |                                                                                           |
| 所在階       | 4階                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 主要採光面   | 北西向き                |                                                                                           |
| 現況        | 空き                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 入居可能時期  | 即入居可                |                                                                                           |
| 契約期間      | 3年間                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 解約予告    | 2ヶ月前                |                                                                                           |
| 駐車場       | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 駐車場代    | －                   |                                                                                           |
| 保険加入      | 加入要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 更新料     | なし                  |                                                                                           |
| 保証会社      | 利用必須, アイシンクレント, 初回保証料総賃料50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                     |                                                                                           |
| その他費用     | －                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                     |                                                                                           |
| 設備        | 水道公営, 都市ガス, 専用バス, 専用トイレ, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, シャワー, 浴室乾燥機, 独立洗面台, 洗面台, 洗面所, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, システムキッチン, 2口コンロ, ガスコンロ, 給湯, エアコン, 床暖房, 暖房, 冷房, 収納スペース, CATV, 光ファイバー, 地上デジタル放送, インターネット対応, インターネット無料, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター, バルコニー, 駐輪場, 角部屋, 宅配BOX, 敷地内ごみ置き場, ペット相談, ペット対応, 楽器相談, 高齢者相談, 二人入居可, 子供可, 外国籍可, 単身者可, 保証人不要, 排水下水, 制震構造, 免震構造, 閑静な住宅街, 共用部24時間利用可, 24時間ゴミ出し可 |         |                     |                                                                                           |
| 備考        | 多頭飼育、大型犬飼育可、屋上ドッグラン、海外審査相談可 内見ご希望の場合は直接お問い合わせください。#03-4500-1427                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                     |                                                                                           |