

PROUD
FLAT

月額賃料 294,000円

共益費 15,000円

2LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット清澄通り 1210



homehub
スマートロック
導入マンション



交通1	半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩7分	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
交通2	東西線「門前仲町」駅 徒歩7分	種類	普通借家	期間	2年
交通3	都営大江戸線「門前仲町」駅 徒歩7分	更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
所在地	東京都江東区深川 2丁目20-1	保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
構造	鉄筋コンクリート12階建	保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	36,300円
総戸数	138戸	面積	50.83㎡	向き	北東
		現況	居住中	入居可能日	予定2025年12月中旬
		内見	不可		
		駐車場	空有 平置き/敷金1ヶ月 44,000円(月額・税込)		
		バイク	空有 原付のみ/敷金1ヶ月 3,000円(月額・税込)		
		駐輪場	空有 初回登録料5,500円(税込) ラック式、屋根あり		
		ペット	可能	敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
		楽器	不可	SOHO	不可
		二人入居	可		

ワークスペース、顔認証システム導入等 共用部充実
インターネット使用料無料：株式会社ファミリーネットジャパン
※礼金0ヶ月の場合、1年未満の解約で賃料1ヶ月分を違約金とします

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 利用料：初期費用：賃料総額の40% / 月額保証料：800円
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円(楽天損保付き)
	SBIギャランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

ペット可

ペットは小型犬、猫1匹まで
(1LDK以上は2匹まで)
ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認