

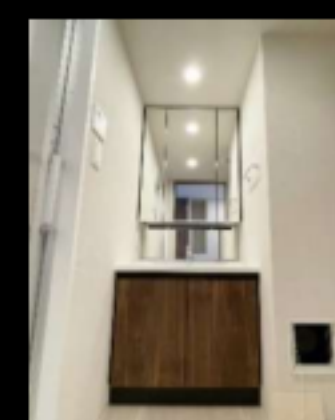
FOR RENT

ラグゼナ北千住

京成本線「千住大橋」駅 徒歩4分
東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩10分

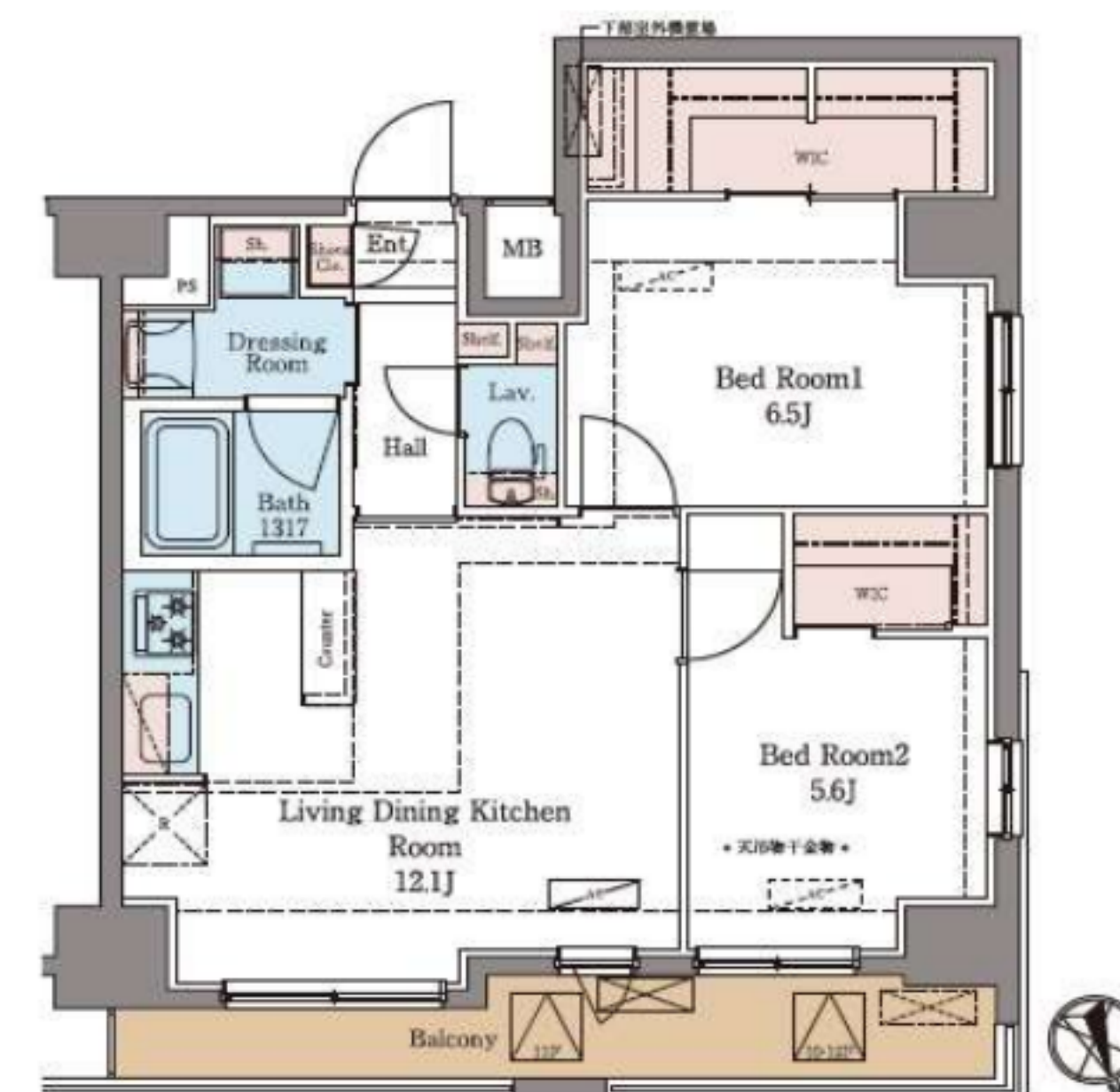
▶ペット飼育可 (小型の犬・猫2匹迄) ※敷金1ヶ月増し

▶インターネット無料 ※別回線の引込不可



(参考写真)

※現況と図面が異なる場合は
現況を優先いたします。



-物件概要-

■所在地/東京都足立区千住河原町17-6 ■交通/京成本線「千住大橋」駅 徒歩4分 ・東京メトロ千代田線「北千住」駅 徒歩10分
■総戸数52戸 ■構造・規模/鉄筋コンクリート造地上12階建 ■竣工/2022年2月

-賃貸条件-

■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
■町会費/200円
■契約期間/2年 ■更新料/新賃料1ヶ月分
■鍵交換代/33,000円(税込)
■家財保険加入必須/21,500円 (2年)

以下、退去時請求有

■ハウスクリーニング費用/88,000円(税込)
■エアコンクリーニング費用/1台につき19,800円(税込)

■駐輪場/59台 1台月額220円(税込)
※入居期間中に駐輪場を新規で使用する場合、ステッカー発行手数料1,100円(税込)/台が発生します。
■駐車場/2台 月額27,500円(税込) 手数料・敷金/1ヶ月

■保証会社必須

1. エポス(ROOMiD)/初回保証料:月額賃料等総額50% 月額保証料:月額賃料等総額1%
2. 日本セーフティー/月額賃料等の50% 更新保証料:1年毎に10,000円
※留学生の方は日本セーフティーをご利用ください。

-設備・仕様-

■オートロック
■玄関ダブルロック
■TVモニター付インターホン
■宅配ボックス
■24時間換気システム
■エレベーター
■防犯カメラ
■温水洗浄暖房便座
■室内洗濯機置場
■フローリング
■大理石調玄関床タイル
■クローゼット
■ユニットバス
■3口ガスキッチン
■洗面化粧台
■浴室乾燥機
■エアコン(1基)
■インターネット無料(無線LAN仕様)
※別回線の引込不可
■駐輪場
■駐車場



■現況:入居中 (11/12解約予定)

■入居時期:相談

1001 号室

2LDK C type 57.07㎡

賃料 205,000 円

共益費 15,000 円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認