

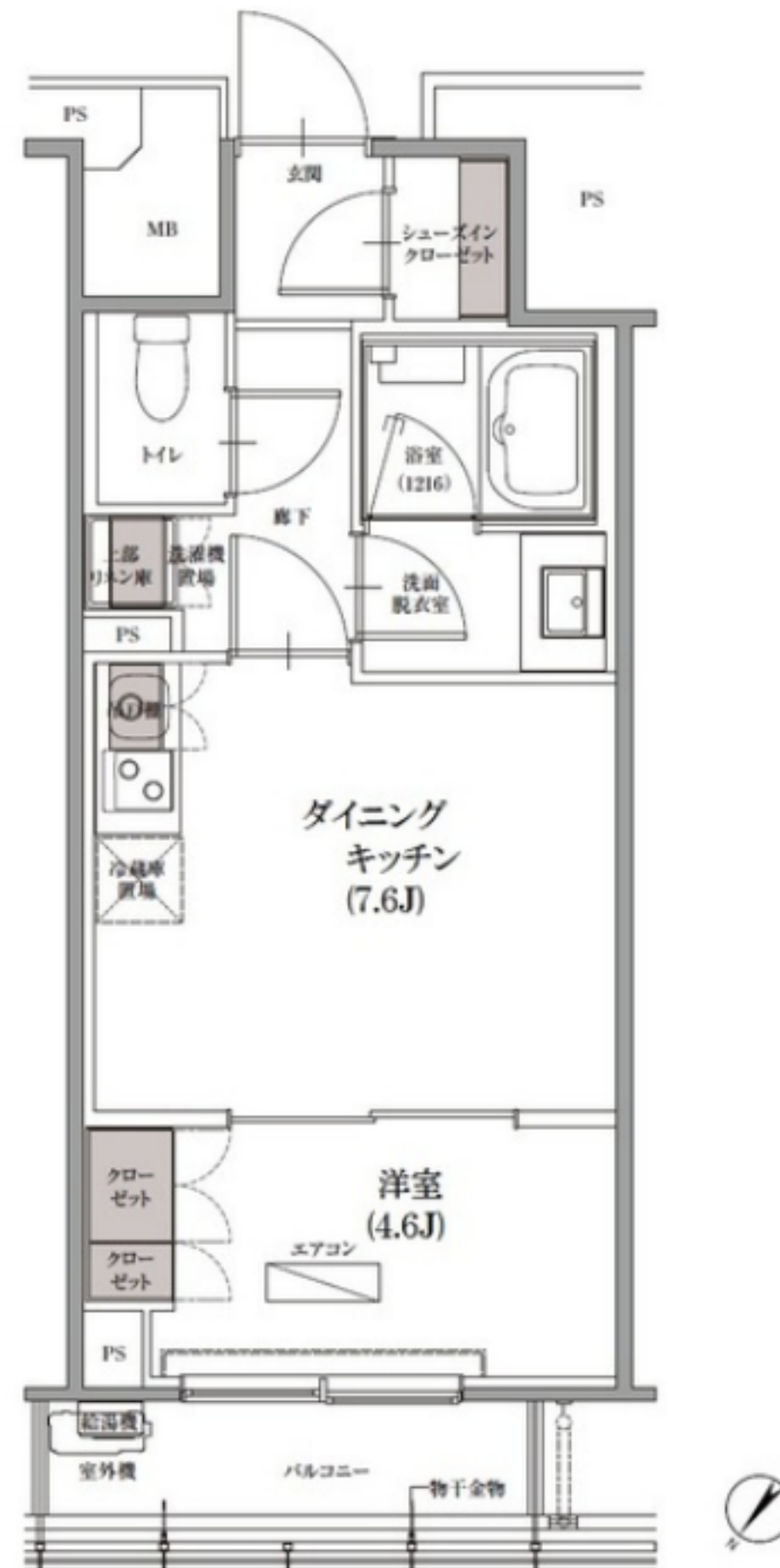
# SKナインティ門前仲町 - 1202号室

敷金:1ヶ月  
礼金:1ヶ月  
158,000円

東西線 門前仲町 徒歩 4分

大江戸線 門前仲町 徒歩 4分

共益費等: 10,000円



|       |                                                                                                                                                                                |       |              |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 所在地   | 東京都江東区門前仲町1丁目16-3                                                                                                                                                              |       |              |
| 間取詳細  | 1DK/DK(7.6畳) 洋(4.6畳)                                                                                                                                                           |       |              |
| 構造・階建 | 鉄骨造12階/12階建(地下1階)                                                                                                                                                              |       |              |
| 入居時期  | 2025年12月上旬                                                                                                                                                                     | 更新料   | 1ヶ月          |
| 専有面積  | 32.05㎡                                                                                                                                                                         | 建物種別  | マンション        |
| 開口向き  | 北西                                                                                                                                                                             | 築年月   | 2014年7月      |
| 損保    | 要3.2万円2年                                                                                                                                                                       | 連帯保証人 | 不要+保証会社利用が必要 |
| 保証会社  | 加入要(当社指定:初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)                                                                                                                                 |       |              |
| 契約期間  | 普通賃貸(2年)                                                                                                                                                                       |       |              |
| 駐車場   | -                                                                                                                                                                              |       |              |
| その他費用 | 入居時鍵交換費用33,000円(入居時)、M-REALプレミアム会費2年19,800円(入居時)                                                                                                                               |       |              |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器相談                                                                                                                                                                     |       |              |
| 周辺施設  | ファミリーマート永代門前仲町店まで98m ドラッグ・オゾン門前仲町店まで236m アプアプ赤札堂深川店まで358m                                                                                                                      |       |              |
| 設備    | ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、最上階、バルコニー、バルコニー面積3.69㎡、フローリング、クローゼット、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、駐輪場、インターネット接続可(光)、BS、CATV、防犯カメラ、管理人日勤 |       |              |
| 備考    | 退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペットSOHO敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、2駅利用可、2沿線利用可                                                                                                                 |       |              |

## ◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



担当 川元 裕喜  
080-3388-4446



スマホで物件確認