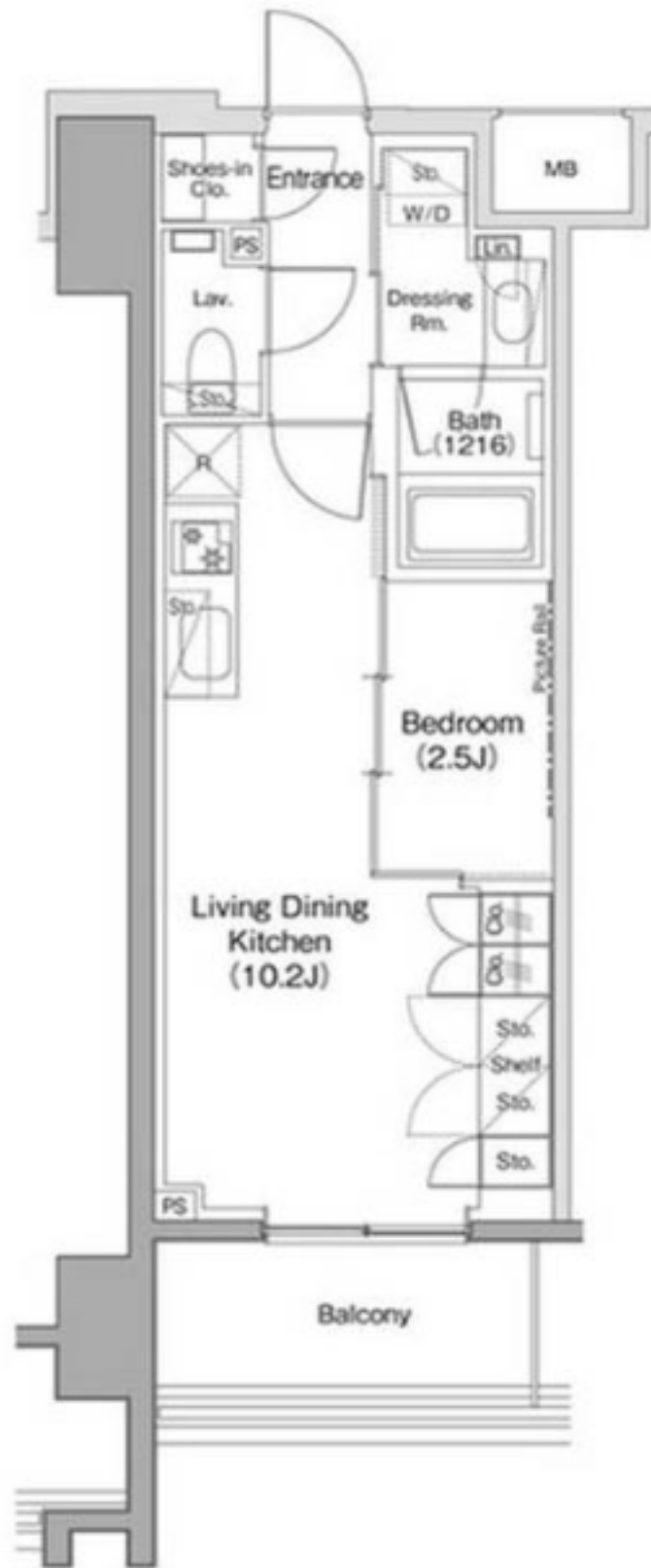


マンション 1LDK	ヴェール・クレール大崎 東京都品川区大崎4丁目12番22号	6階 627号室	《交通》 都営浅草線 戸越駅 徒歩8分 J R山手線 大崎駅 徒歩11分 東急池上線 大崎広小路駅 徒歩9分
---------------	----------------------------------	----------	---

ペット飼育応相談

エアコン設置済



賃料	175,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上9階	築年月	2023年01月
専有面積	32.38㎡ (9.79坪)	方位	南東
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	即		
保証会社	必須：ジェイリース・ウェルオンソリューションズ【初年度保証料：賃料等合計額の50% 2年目以降：1年毎1万円（個人）】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器不可 民泊不可		
専有部設備	インターフォン（モニター付）/スマートロック/シューズインクローク/バルコニー/洗浄便座/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/洗面台/ガスコンロ/2口/システムキッチン/スマートホーム機器/エアコン2基/収納/火災警報器等/フローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	駆付けサポート24（2年間16,500円）借主加入/※インターネット設備問合先【運営会社：リベロ】0120-987-172問合No.Y0015-350をお伝え下さい/保証会社未使用时敷金2か月/法人契約【日本セーフティ】保証料要確認		

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内有り/平置/月額33,000円/サイズ制限有	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場
駐輪場	敷地内有り/ラック式/月額220円/シール有	回線設備	地上デジタル（アンテナ設置※①有料放送別途契約要）/BSアンテナ（※①）/CSアンテナ（※①）/インターネット接続可（NURO光基本料のみ無料★※）
バイク置場	敷地内無し/空状況要確認		
トランク ルーム	無	公共設備	電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市ガス 排水：公共下水

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認