

マンション	ルフォンプログレ元浅草マークス	6階 604号室	《交通》 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩5分 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線 上野駅 徒歩10分
1DK	東京都台東区元浅草2丁目1番2号		

礼金無キャンペーン



賃料	135,000円	管理費	15,000円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	-	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上15階	築年月	2022年05月
専有面積	25.41㎡ (7.68坪)	方位	南
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	即		
保証会社	必須：日本セーフティー【初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(平日9～20時・土日祝日12～20時) 民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付) / バルコニー / 洗浄便座 / ガス給湯器 / 室内洗濯機置場 / BT別 / 浴室乾燥機 / 洗面台 / ガスコンロ / 2口 / エアコン1基 / 収納 / フローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	礼金条件(10月末申込分迄/1年未満解約時違約金有) / 駆付けサポート24(2年間16,500円) 借主加入 / ※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-793-700問合No.Y0015-350をお伝え下さい / 保証会社未使用时敷金2か月 / ダイニングへのエアコン設置不可 / 近隣工事有		

1階ビジネスラウンジスペース有

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内有り/平置/月額38,500円/サイズ制限有	共用部設備	モニタ付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ゴミ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式/月額無料/1住戸1台迄/シール有	回線設備	地上デジタル(J:COMにて対応※①有料放送別途契約要) / BSアンテナ(※①) / CSアンテナ(※①) / インターネット接続可(UCOM光基本料のみ無料※)
バイク置場	敷地内有り/月額3,300円/サイズ制限有		
トランクルーム	無	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階

☎ **03-5843-8295**
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**
080-3388-4446



スマホで物件確認