

# 新築貸マンション

## 東十条駅

ベルシード王子神谷(ベルシードオウジカミヤ) 105

間取り  
1LDK

専有面積  
39.78㎡

築年月  
2025年04月

新築

### チェックポイント！

ペット相談,ルームシェア不可,高齢者相談,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器(報知機),エレベーター,宅配BOX



## 新築貸マンション

東十条

1LDK

賃料 157,000円

礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

|       |                                                                                                                                                      |                            |    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都北区神谷3丁目 56-2                                                                                                                                      |                            |    |
| 交通    | J R 京浜東北・根岸線 東十条 徒歩9分                                                                                                                                |                            |    |
| 建物    | 建物名                                                                                                                                                  | ベルシード王子神谷(ベルシードオウジカミヤ) 105 |    |
|       | 構造・規模                                                                                                                                                | R C 5階建/1階部分               |    |
|       | 使用部分積                                                                                                                                                | 39.78㎡                     |    |
|       | 間取内訳                                                                                                                                                 |                            |    |
| 築年月   | 2025年04月                                                                                                                                             | 契約期間                       | 2年 |
| 管理費等  | なし 共益費10,000円/月 雑費なし                                                                                                                                 |                            |    |
| 駐車場   |                                                                                                                                                      |                            |    |
| 現況    | 空家                                                                                                                                                   | 入居可能時期                     | 即時 |
| 設備    | B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無... |                            |    |
| 保険等   | 不要                                                                                                                                                   |                            |    |
| 備考    | Goodプレミアムα(24Hサポートのみ):12,100円 住宅総合保険(フレックス):28,000円 Goodプレミアムα登録料:2,200円 更新料:15.70万円 鍵交換代等:有 24,200円~ 利用駅1:東京メトロ南北線 志茂 徒歩9分                          |                            |    |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 11893770014



## ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜  
080-3388-4446



スマホで物件確認