

★閑静な住宅街です

【賃貸マンション】

<建物外観図>



<現地案内図>



- ◆ インターネット利用料無料！
- ◆ ペット相談！（敷金1カ月追加）



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。
※方位につきましては、お問い合わせください。

定期賃借:



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

物件コード : 002529		作成日 : 2025年12月18日	
物件名称	ストーリーア神宮前		
号室	110号室	間取	1R pタイプ
賃貸条件	賃料	390,000円 /月	
	共益費	10,000円 /月	
	敷金	1ヶ月	礼金 なし
所在地	東京都渋谷区神宮前3-18-6		
交通	東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩10分		
	山手線 原宿駅 徒歩10分		
	東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩8分		
規模・規模	鉄筋(RC)造 地上5階／地下1階		
専有面積	61.25㎡	物件種別	マンション
築年月	2004/11/16	向き	南東向
入居可能日	即入居	案内可能日	案内可
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵発行手数料	16,500円
保証会社	賃貸保証:加入要 社名:レジデンシャル(収納代行) 内容:(初回保証料)賃料等の20%、以後1年更新毎に10,000円、月々口座振替事務手数料200円(税別)利用設備利用料(駐車場・バイク置き場)も保証料算出賃料に含まれます。 社名:エポスカード 内容:初回保証料総賃料(共益費、駐車場代含む)の20%・更新1年毎10,000円(月15万円超える住戸は14,000円)		
駐車場	空無し	要確認	
バイク置場	空無し	要確認	
駐輪場		要確認	
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン:18,000円		
その他費用	費用:39,600円 清掃代※20㎡超+1,375円/㎡ 費用:19,800円 エアコン清掃代19,800円/台		
設備	システムキッチン、ガス式給湯、浴室、追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、パストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、全居室エアコン、全居室フローリング、クローゼット、警備会社、モニター付インターホン、ティンブルキーダブルロック		

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可