

★閑静な住宅街です

【賃貸マンション】

＜建物外観図＞



＜現地案内図＞



- ◆ インターネット利用料無料！
- ◆ ペット相談！（敷金1カ月追加）



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。
※方位につきましては、お問い合わせください。

定期賃借:



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

物件コード : 002529					作成日 : 2025年10月25日				
物件名称		ストーリーア神宮前							
号室		110号室		間取		1R		pタイプ	
賃貸条件	賃料		390,000円				／月		
	共益費		10,000円				／月		
	敷金		1ヶ月		礼金		1ヶ月		
所在地		東京都渋谷区神宮前3-18-6							
交通		東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩10分							
		山手線 原宿駅 徒歩10分							
		東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩8分							
規模・規模		鉄筋(RC)造 地上5階／地下1階							
専有面積		61.25㎡			物件種別		マンション		
築年月		2004/11/16			向き		南東向		
入居可能日		即入居			案内可能日		案内可		
更新料		新賃料の1ヶ月			鍵発行手数料		16,500円		
保証会社		賃貸保証:加入要							
		社名:レジデンシャル(収納代行) 内容:(初回保証料)賃料等の20%、以後1年更新毎に10,000円、月々口座振替事務手数料200円(税別)利用設備利用料(駐車場・バイク置き場)も保証料算出賃料に含まれます。							
駐車場		社名:エポスカード 内容:初回保証料総賃料(共益費、駐車場代含む)の20%・更新1年毎10,000円(月15万円超える住戸は14,000円)							
駐車場		空無し			料金		44,000円～55,000円		
バイク置場		空無し			要確認				
駐輪場		要確認							
保険		貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン:18,000円							
その他費用		費用:39,600円 清掃代※20㎡超+1,375円/㎡ 費用:19,800円 エアコン清掃代19,800円/台							
設備		システムキッチン、ガス式給湯、浴室、追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、パストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、全居室エアコン、全居室フローリング、クローゼット、警備会社、モニター付インターホン、ティンブルキーダブルロック							

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可