

新築貸マンション

荏原中延駅

TRADIS 荏原中延(トラディスエバラナカノブ) 503

間取り
1LDK

専有面積
51.77㎡

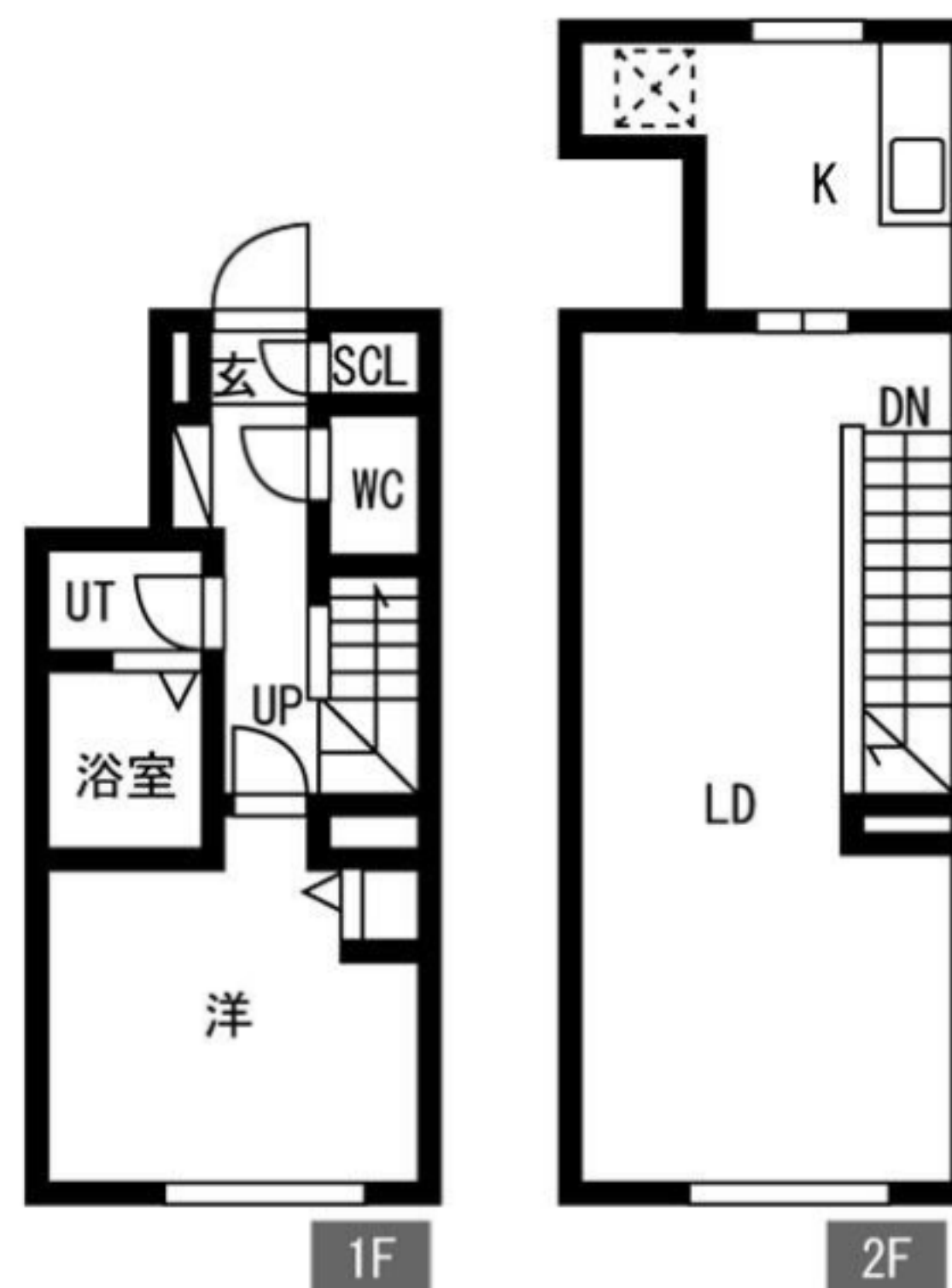
築年月
2024年12月



新築

チェックポイント！

バイク置場有(6,600円/月),主要採光面：南西向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,二人入居可,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター



新築貸マンション

荏原中延

1LDK

賃料 245,000円

礼金 なし 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都品川区東中延1丁目10-18		
交通	東急池上線 荏原中延 徒歩2分		
建物	建物名	TRADIS 荏原中延(トラディスエバラナカノブ) 503	
	構造・規模	RC 6階建/メゾネット 5階~6階部分	
	使用部分積	51.77㎡	
	間取内訳	LDK 15.3・洋室 5.3	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要 2年		
備考	契約期間2年(月末まで)、1年以内の短期解約違約金1ヶ月(賃料+共益費)、解約月月割、無料Wi-Fi、ペット相談：小型犬のみ2匹まで、犬猫混合3匹まで(敷金1ヵ月積み増し)、法人規定相談可、バイク置き場2区画のみ、自転車駐輪不可の為契約はできません。退去時エアコン内部分洗(1機につき)：16,500円 グローバルサポート：16,500円 退去時ハウスクリーニング：96,800円 退去時ペット消臭料：66,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、月額：1% 利用駅1：東急大井町線 中延 徒歩9分 利用駅2：都営浅草線 中延 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 11782789014

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認