

NEW

CASA PIAZZA 北千住

【築浅】敷金0！礼金0！キャンペーン中！

【駅前生活】充実の設備仕様&ハイセキュリティ！
★専用トランクルーム付で荷物の多い方も安心！

Access

京成本線

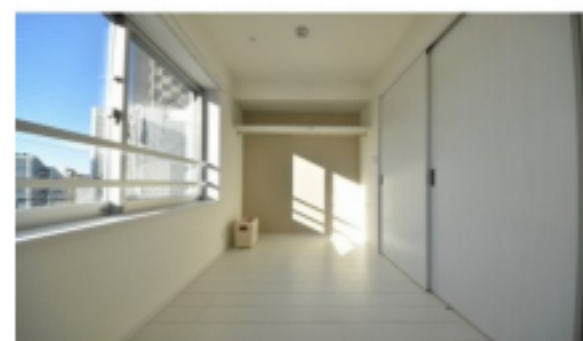
千住大橋駅 徒歩1分

東京メトロ千代田線

北千住駅 徒歩12分



- カラーTVモニター付オートロック
- ★安心の監視カメラ付きエレベーター
- セキュリティ安心共用部防犯カメラ（2台）
- 防犯性の高いディンプルキー・ダブルロック
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン設置（2基）
- ★インテリアにもなるオープンクローゼット
- （収納付）2口IHコンロシステムキッチン
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- BS/CS110°※別途費用
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- お湯張り・追い焚き機能付バス
- リモコン付居室照明
- ペット可：中型犬1匹迄※別途敷金1ヶ月
- ↑若しくは猫2匹まで
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間受取可能！宅配BOX



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

303 号室 専有面積 30.76 m²

間取 1LDK

賃料 136,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都足立区千住河原町13-1

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数/ 14戸

築年月/ 2025年01月11日

入居日/ 2025年12月20日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

保証会社：①エボス（初回40%・年10,000円）
②日本賃貸住宅保証機構（初回70%・年10,000円）
貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）2年更新
※普通賃貸借2年契約※鍵交換代27,500円
退去時通常清掃費用38,500円（退去時支払い）
退去時エアコンクリーニング代33,000円（2基分）
※早期解約違約金1年未満1ヶ月分★70歳以上不可
★水・ルームシェア相談可/風・ホスト・海外審査不可
★留学生可（GTN初回100%・月額2%）
※LPガス（カニエジャパン）担保金：1万円
※先行契約不可・先行申込審査受付中11/24退去予定
※入居可能日については退去日より変動する可能性があります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認