

新築貸アパート

千歳烏山駅

リモーネ千歳烏山(リモーネチトセカラスヤマ) 101

間取り
1LDK

専有面積
39.74㎡

築年月
2025年07月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ペット相談 猫可、ルームシェア不可、二人入居可、2面採光、角部屋、制震構造、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、エアコン2台以上、CATV、CATVインターネット、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX



新築貸アパート

千歳烏山

1LDK

賃料 127,000円

礼金 12.70万円 敷金 12.70万円 保証金 なし

物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目5-7		
交通	京王線 千歳烏山 徒歩18分		
建物	建物名	リモーネ千歳烏山(リモーネチトセカラスヤマ) 101	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	39.74㎡	
	間取内訳	LDK 11.5・洋室 6.3	
築年月	2025年07月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 18,700円/月		
現況	未完成	入居可能時期	2025年8月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、エアコン2台以上、CATV、CATVインターネット...		
保険等	要 2年23,100円		
備考	1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有、退去時室内清掃費用43,714円(税込)・エアコン清掃費用16,500円(税込)/基は借主負担、自転車駐輪各戸1台、バイク・原付駐輪不可、駐車場契約時契約手数料18,700円/税込、駐車場は現地要サイズ確認(軽専用区画有/16,500円)※先着順要空確認、猫2匹まで飼育相談可、ペット飼育時敷金1ヶ月増(別途念書等有)、入居期間中の電子錠電池交換費用は借主負担、駐車場契約手数料：18,700円 電子錠設定料：8,800円 快適安心倶楽部：1,650円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、月額：1%、初回：賃料相当額50% (最低保証料：2万円) 毎月：賃料相当額の1% 利用駅1：京王井の頭線 久我山 徒歩25分 利用駅2：京王線 芦花公園 徒歩27分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 11432886010

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます！

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認