

★★ペット多頭飼い可(小型犬・猫2匹まで、中型犬1匹まで)ペット飼育時 敷金2ヶ月(内1ヶ月償却)★★

カーム レジデンス プロローグ
404号室

1SLDK
166,000円

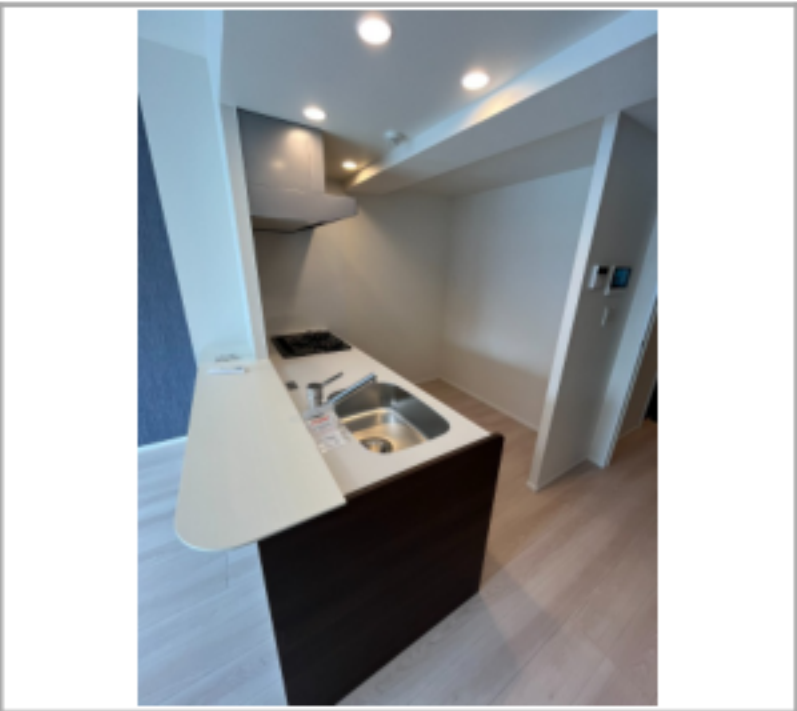
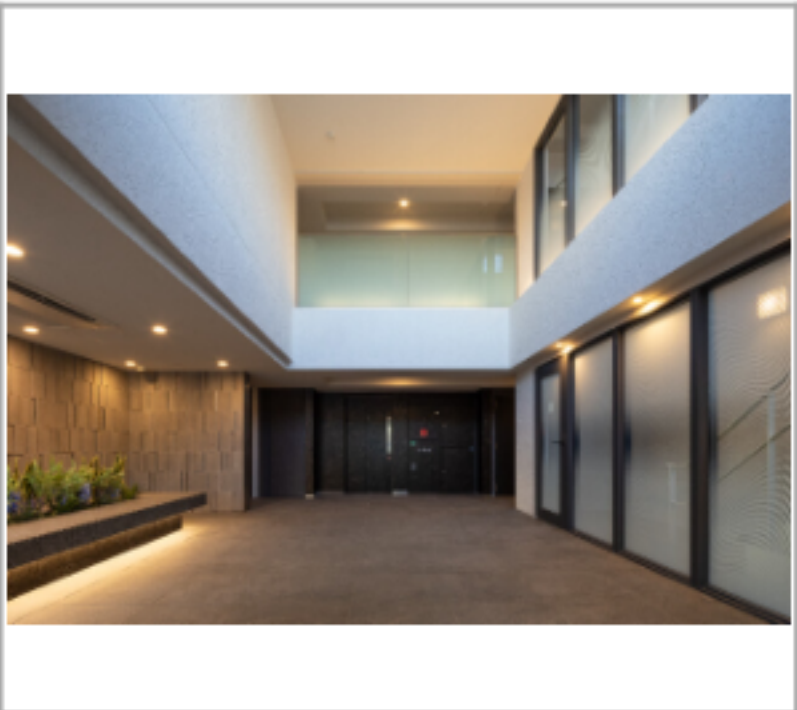
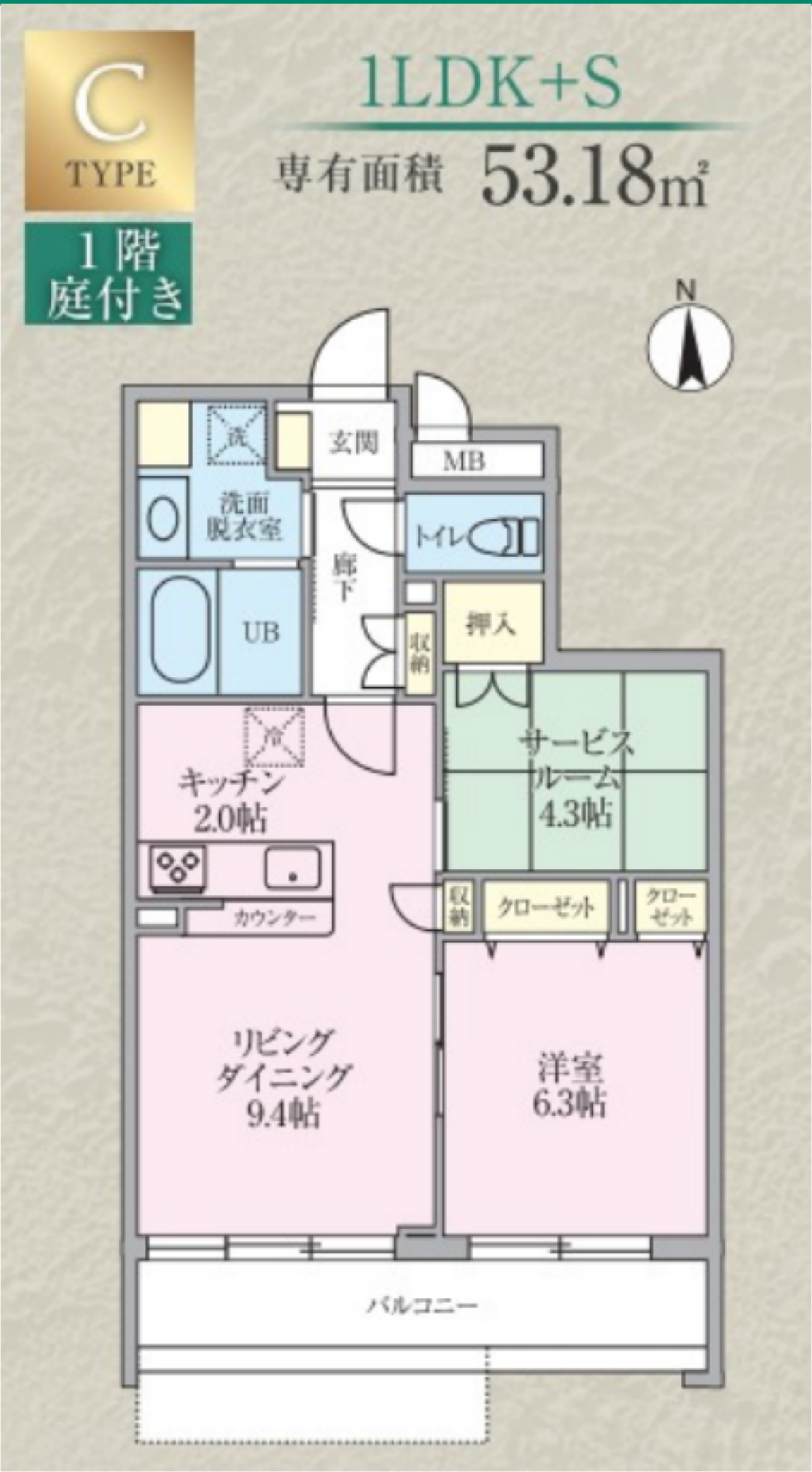
JR埼京線「戸田公園」徒歩3分

管理費9,000円

礼金 1 ヶ月

敷金 1 ヶ月

所在地	埼玉県戸田市本町4丁目7番26号		
間取詳細	LDK11.4畳×洋室6.3畳×和室4.3畳		
構造・階建	RC 4階 / 5階建		
専有面積	53.18㎡	物件種別	マンション
築年月	2024年3月	開口向き	南
入居時期	2026年1月下	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 25,500円 2年	連帯保証人	不要
駐車場	空無	駐輪場	有/無料/1台
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ジェイリース株式会社) 保証料(初回契約時)100%、保証料(月額)1.5%、		
入居諸条件	子供可、二人入居可、カップル向け、ペット対応、ルームシェア不可、ファミリータイプ、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、高松あんしんサポート:1,100円(月額)、ダスキンシ駆除サービス16,500円(入居時)、除菌消臭サービス16,500円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと戸田公園駅前店まで315m、ファミリーマート戸田本町一丁目店まで196m、セブンイレブン戸田本町1丁目店まで232m、ローソン戸田本町一丁目		
設備	インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、ペット可、エアコン付き、シャワートイレ付き、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、洗面所独立、二人入居可、日当たり良好、追焚バス、光ファイバー、シャンプードレ		
備考	退去日12/21 付帯サービス4点必須(法人契約含む) 駐輪場有(無料1台のみ・区画25番)バイク置場無し		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2025/12/16



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認