

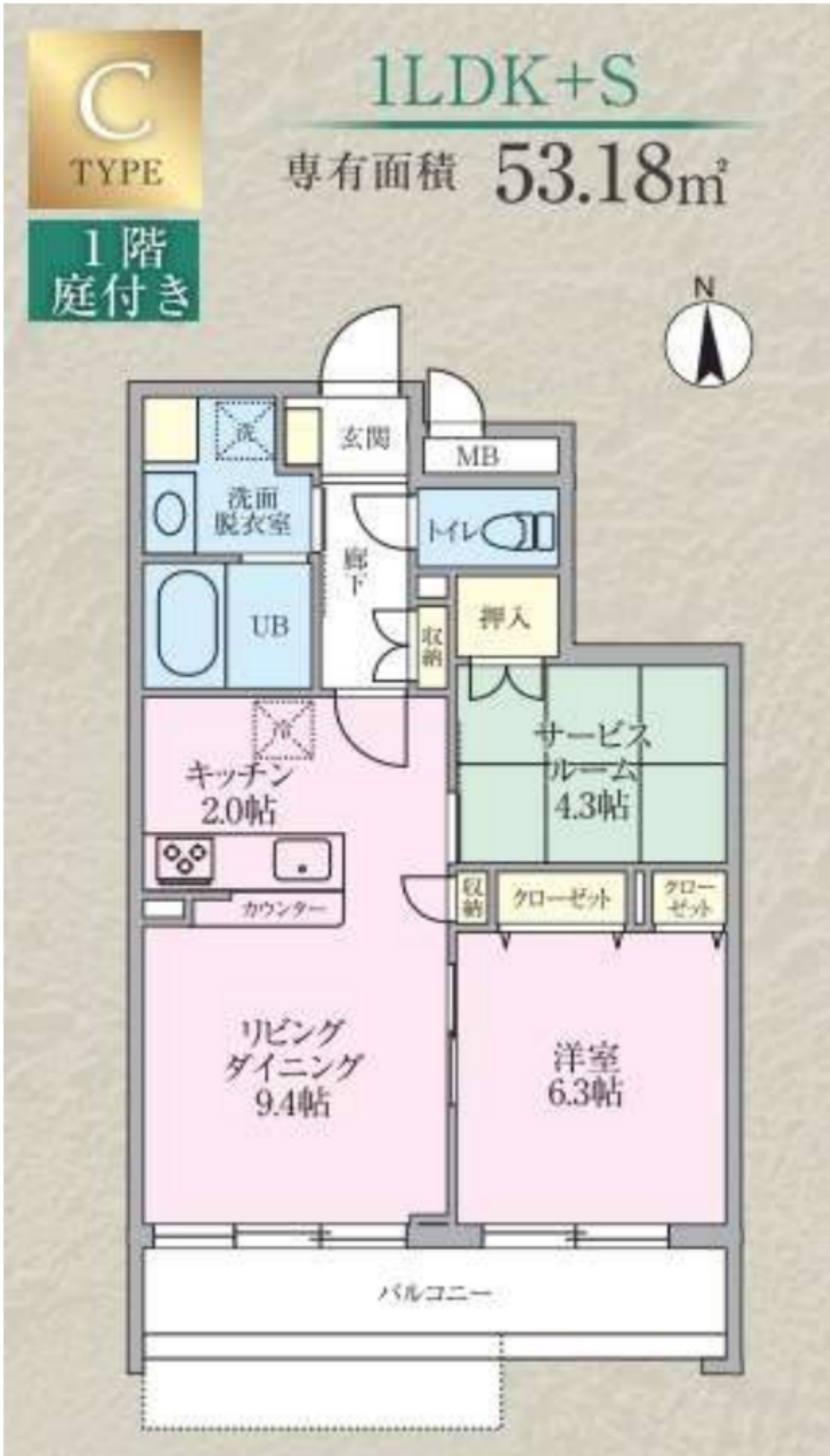
ペット多頭飼い可（小型犬・猫2匹まで、中型犬1匹まで）敷地内駐車場満車

カーム レジデンス プロ  
ローグ  
304号室

1SLDK  
165,000円  
管理費 9,000円

JR埼京線 「戸田公園」 徒歩3分  
JR京浜東北線 「蕨」 バス10分  
JR京浜東北線 「西川口」 バス9分

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月



|       |                                                                                                                                                                                                            |       |          |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 所在地   | 埼玉県戸田市本町4丁目7番26号                                                                                                                                                                                           |       |          |
| 間取詳細  | LDK11.4畳×洋室6.3畳×和室4.3畳                                                                                                                                                                                     |       |          |
| 構造・階建 | RC 3階/5階建                                                                                                                                                                                                  |       |          |
| 専有面積  | 53.18㎡                                                                                                                                                                                                     | 物件種別  | マンション    |
| 築年月   | 2024年3月                                                                                                                                                                                                    | 開口向き  | 南        |
| 入居時期  | 2025年7月下旬                                                                                                                                                                                                  | 更新料   | 1ヶ月(新賃料) |
| 損保    | 要24,000円 2年                                                                                                                                                                                                | 連帯保証人 | 不要       |
| 駐車場   | 無                                                                                                                                                                                                          | 駐輪場   | 有        |
| 契約期間  | 普通借家 2年                                                                                                                                                                                                    |       |          |
| 保証会社  | 株式会社オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)100%(非課税)、保証料(月額)1.5%(非課税)、                                                                                                                                                    |       |          |
| 入居諸条件 | 子供可、二人入居可、ファミリータイプ、カップル向け、新婚向                                                                                                                                                                              |       |          |
| その他費用 | 鍵交換代:33,000円(税込み)、高松あんしんサポート:1,100円(税込み)月額、ダスキンシ駆除サービス:16,500円(税込み)入居時、除菌消臭サービス:16,500円(税込み)入居時                                                                                                            |       |          |
| 周辺施設  | まいばすけっと戸田公園駅前店315m、ファミリーマート戸田本町一丁目店196m、セブンイレブン戸田本町1丁目店232m、ローソン戸田本町一丁目店392m、マツモトキヨシ戸田本町店209m                                                                                                              |       |          |
| 設備    | 都市ガス、エレベーター:1基、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、専用ゴミ置き場:あり、駐輪場、インターホン:TVモニター付き、オートロック、モニター付オートロック、当社管理物件、陽当り良好、南向きリビング、フローリング、畳コーナー、ペランダ・バルコニー、南面バルコニー、クローゼット:2、下駄箱、収納スペース、押入れ、全居室収納、バス・トイレ:別室、浴槽、シャワー、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便 |       |          |
| 備考    | ※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください。                                                                                                                                                                                 |       |          |

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



ペット可賃貸のスマイリア  
<https://www.smirea.net/>  
東京都知事免許(1)第112415号  
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295  
FAX 03-4333-0568  
MAIL [info@smirea.net](mailto:info@smirea.net)

担当 川元 裕喜  
080-3388-4446



スマホで物件確認