

NEW

CASA PIAZZA 錦糸町

各住戸専用トランクルーム付

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ半蔵門線

押上駅 徒歩7分

JR総武線

錦糸町駅 徒歩11分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- 安心！共用部防犯カメラ
- 安心!!カラーTVモニター付オートロック
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 防犯サムターン・鎌デッド・ドアガード採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 床フロアタイル仕様・快適なエアコン装備
- システムキッチンIH2口（下収納有）
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★ネット使い放題（ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 冬場も嬉しい！高温差し湯機能付きバス
- 鏡裏収納プリンセスミラー機能付独立洗面台
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- BS・110°C S利用可能（別途費用）
- ペット可：中型犬1匹・猫2匹※別途敷金1
- 24時間利用可能な宅配ボックス

402 号室 専有面積 17.49 m²

間取 1R

賃料 93,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区横川5丁目5-4

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数／ 9戸

築年月／ 2022年03月01日

入居日／ 2026年03月14日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
 24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
 ※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
 普通賃貸借1年契約（更新型）※
 ※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
 2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
 ◆自転車・バイク不可
 ◆オール電化

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認