

東京都大江戸線 光が丘駅 徒歩31分 バス乗車13分 清水山の森バス停 徒歩5分

東京地下鉄有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩41分 バス乗車15分 土支田三丁目バス停 徒歩9分/西武池袋・豊島線 石神井公園駅 徒歩 37分 バス乗車15分 大泉町二丁目バス停 徒歩9分

S u m a i - t o 練馬区大泉町02 0001

賃料/共益費/駐車場

198,000円 / 0円/ -

賃貸条件

敷金	0円	礼金	0円
退去費用	実費	解約違約金	2ヶ月(非課税)

町会費 -

その他費用 ■【契約時】入居者総合安心保険 22,000円/ 安心入居サポート 16,500円/ 消火剤代 7,480円/ 保証委託料 99,000円/ 鍵交換代 11,000円 ■【月額】0円 ■【更新時】更新料 198,000円

保証会社 【必須】全保連株式会社:初回保証料:月額賃料等総額の50% (1年毎更新時13,000円、口座引き落とし料月額550円)、最低保証料:20,000円

契約形態 普通借家/2年0ヶ月

保険加入 必要/2年0ヶ月

物件概要

所在地 東京都 練馬区 大泉町 2丁目 58-10

間取り 3LDK 専有面積 79.9㎡

間取り詳細 LDK:15/洋:6/洋:4.5/洋:4.5

物件種別 一戸建て 建物構造 木造

階数 1階/2階建 築年月 2023年9月

退去予定日 入居可能日 即入居可能

備考

※別途仲介業者様より契約事務手数料として22,000円(税込)をお振込みいただきます。
☆ペット相談可能です! ☆敷地内駐車スペースあり 無料! ●ペット相談可(中型犬2匹まで)敷金2ヶ月積増し、2ヶ月償却(大型犬2匹まで、猫2匹まで)敷金3ヶ月積増し、3ヶ月償却
※短期解約違約金あり(1年未満:賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満:賃料・共益費の合計1ヶ月分)
※解約予告2ヶ月前 ※内見必須 ※退去時費用 121,000円(税込)。エアコンクリーニング費用別途 16,500円/1台。車庫証明費用5,500円(税込)/台。
申込時:身分証明書(免許証両面・保険証両面)・収入証明書(源泉徴収票or確定申告)



おすすめ設備



システムキッチン



ガスキッチン



対面キッチン



給湯(ガス)



追い焚き



浴室換気乾燥機



シャワー



室内洗濯機置場



独立洗面台



TVインターホン



宅配ボックス



郵便受け

設備情報

- ・システムキッチン
- ・ガスキッチン
- ・対面キッチン
- ・給湯(ガス)
- ・追い焚き
- ・浴室換気乾燥機
- ・シャワー
- ・室内洗濯機置場
- ・独立洗面台
- ・TVインターホン
- ・宅配ボックス
- ・郵便受け
- ・バス・トイレ別
- ・温水洗浄暖房便座
- ・フローリング
- ・冷暖房
- ・ウォークインクローゼット
- ・床下収納
- ・クローゼット
- ・駐輪場
- ・バルコニー
- ・ベランダ
- ・インターネット対応
- ・バス1坪以上



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認