

フラッフィー日本橋浜町 0503

☆インターネット無料（東京ベイネットワーク）☆
☆ペット相談(猫2匹 or 小型犬2匹 or 中型犬1匹迄)その他要相談☆



賃貸条件	賃料	226,000円	共益費	15,000円
	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中央区日本橋浜町1丁目9-2			
交通	都営新宿線「浜町」駅 徒歩2分			
	都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩6分			
	総武本線「馬喰町」駅 徒歩10分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上10階建て/5階部分		間取	1LDK
専有面積	42.38㎡		築年数	2022年8月
入居可能日	相談(2025/07/31解約予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1ヶ月		向き	南西
保険	18,000円～(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 ●エポスグローバルプラン利用時:月額総賃料の100%,月額総賃料の2% 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落とし手数料550円(税込)			
費用	プレミアデスク(2年/税込):16,500円			
	契約時ルームクリーニング費用(税込):99,220円			
必要書類	■審査時:顔写真付き身分証、在籍証明 ■契約時:無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	区画有 月550円(税込)	バイク	無
	駐車場	無	TR	無
	先行	契約	インター ネット	無料東京ベイネットワーク 0120-44-3404
備考	■短期解約違約金:2年未満1カ月 ■解約予告:2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■大手法人契約時【+礼1】で諸条件ご相談可 ■本物件は電子契約となります。 ■「どうぶつ専門家」への電話相談サービスあり(アニコムパフェ) ■審査時飼育の有無に関わらず、ペット面談(オンライン)あり ■ペット飼育時、敷金の積み増し・他条件の変更はございません。 ※写真は参考となりますのでご注意ください。			
共用管理	株式会社S-FITパートナーズ			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2025/6/18

※写真は参考となります



日生東日本橋保育園ひびき
まで221m
ローソン 東日本橋二丁目
店まで316m
東日本橋ドラッグまで414m



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認