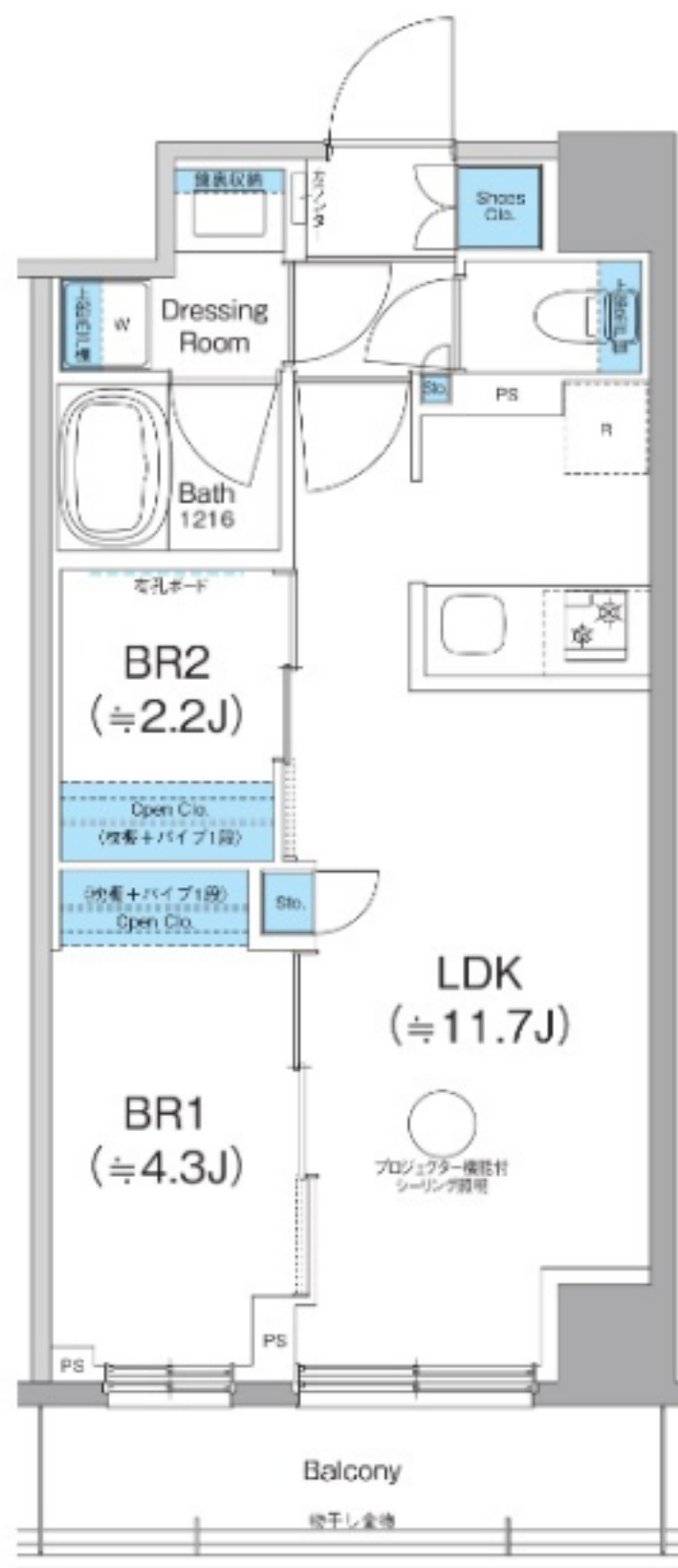


## クレヴィアリグゼ西馬込(402号室)

マンション

新築マンション/礼金0/NURO光無料/ペット相談可!



駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ

|         |                                                                                                                                                                                       |      |          |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 賃料      | 165,000円                                                                                                                                                                              | 共益費  | 20,000円  |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 0ヶ月      |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                  | 面積   | 39.33㎡   |
| 築年月     | 2025年1月築                                                                                                                                                                              | 構造   | RC       |
| 所在地     | 東京都大田区仲池上1丁目15-23                                                                                                                                                                     |      |          |
| 交通      | 都営浅草線「西馬込」駅 徒歩12分                                                                                                                                                                     |      |          |
| 階建て     | 4階/地上8階建、地下0階                                                                                                                                                                         |      |          |
| 方位      | 西                                                                                                                                                                                     | 総戸数  | 67戸      |
| 現況      | 空室                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即入居可     |
| 契約形態    | 普通契約                                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年       |
| 住宅保険    | 19,000円/2年                                                                                                                                                                            | 更新料  | 1ヶ月(新賃料) |
| 駐車場     | 管理会社へお問い合わせください                                                                                                                                                                       |      |          |
| リノベーション |                                                                                                                                                                                       |      |          |
| 保証会社    | 加入要【IRS④】IUCレジデンシャルサポート<br>初回契約時:40%、更新時:10,000円、月額:890円                                                                                                                              |      |          |
| その他費用   |                                                                                                                                                                                       |      |          |
| その他一時金  |                                                                                                                                                                                       |      |          |
| フリーレント  |                                                                                                                                                                                       |      |          |
| 備考      | ※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※セカンドハウス利用不可【設備&仕様】ドコモシェアサイクルポート/NURO光無料(最大10Gbps)/ペット相談可能※多頭飼い相談可/全戸2重サッシ/顔認証システム対応/無電源スピーカー付き洗面化粧台/プロジェクター付きシーリングライト(1LDK/2LDKの住戸に限る)/駐輪場:1世帯につき1台に限る |      |          |

大型犬や  
2匹以上可の  
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303

FAX

03-3353-0404

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜