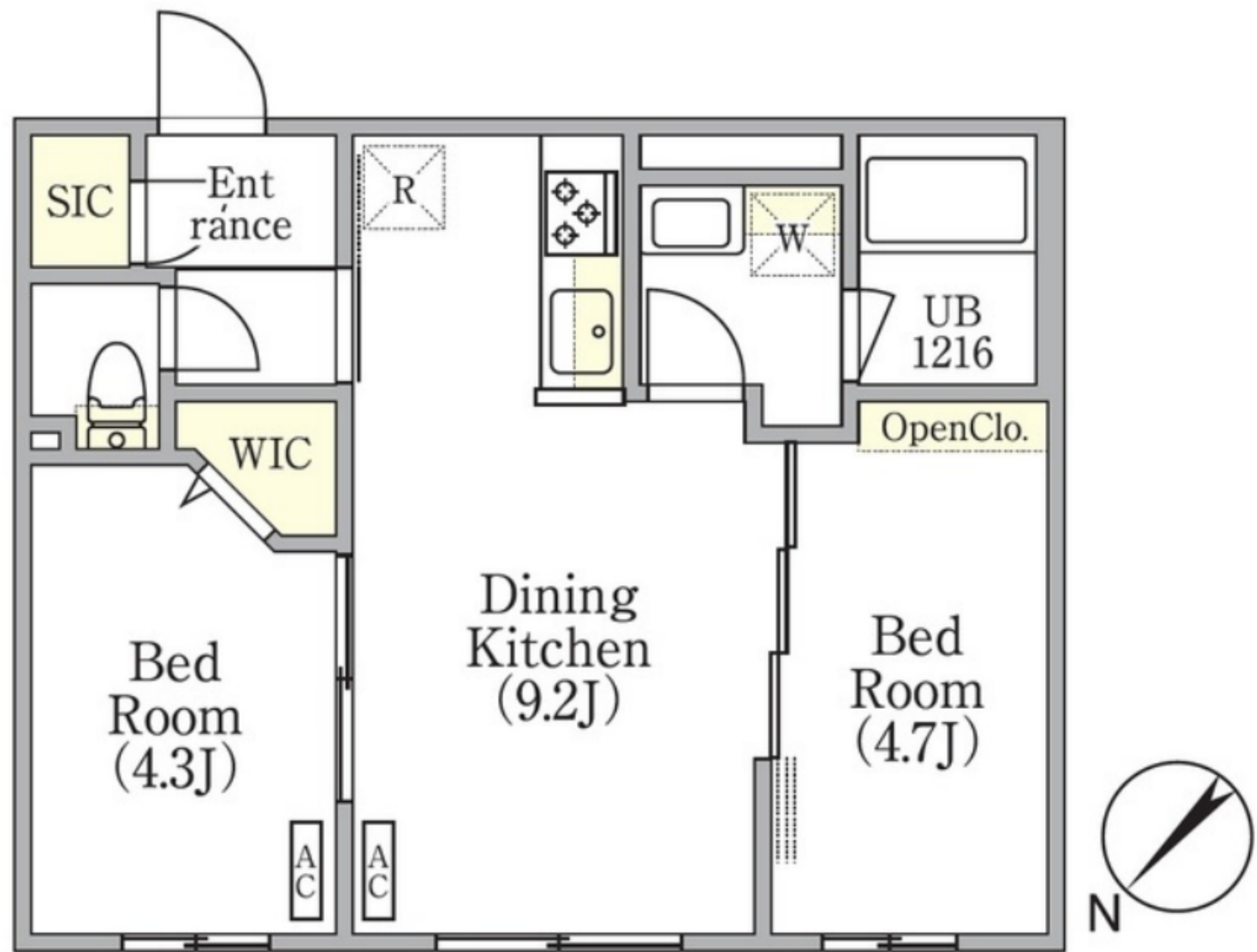


ツヴァイテ小竹向原 - 203号室

敷金:1ヶ月
礼金:1ヶ月
170,000円

東京地下鉄副都心線 小竹向原 徒歩 2分
有楽町線 小竹向原 徒歩 2分
西武有楽町線 小竹向原 徒歩 2分

共益費等: 15,000円



所在地	東京都練馬区小竹町2丁目4-16		
間取詳細	2DK/DK(9.2畳) 洋(4.7畳) 洋(4.3畳)		
構造・階建	RC2階/4階建		
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
専有面積	41.04㎡	建物種別	マンション
開口向き	北西	築年月	2024年1月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社は条件有)		
契約期間	普通賃貸(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M-REAL7プレミアム会費2年19,800円(入居時)、入居時鍵交換費用33,000円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	アコレ小竹向原店まで240m ガスト小竹向原駅前店(から好し取扱店)まで241m セブンイレブン板橋小竹向原駅南店まで253m ローソン小竹向原店まで261m 調剤薬局ツルハドラッグ小竹向原店まで334m Olympic小竹向原店まで739m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン2台、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、グリル、角部屋、フローリング、シューズインクロー、ウォークインクローゼット、TVモニタ付ドアホン、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、BS、防犯カメラ、管理人巡回		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペット敷金1ヶ月増、3駅利用可、3路線利用可		

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認