

■長谷エコーポレーション施工物件■

【賃貸マンション】

＜建物外観図＞



＜現地案内図＞



- ◆ 1階テラスは大型犬可・他中型犬や猫可
- ◆ 屋内ドッグラン:30分200円最大1時間利用
- ◆ グルーミングルーム:30分400円最大1.5時間利用



キャンペーン
10月申込限定フリーレント

カラーパターン:グレースホワイト

匹数関係なく敷金1ヵ月積増



室内



キッチン



浴室



トイレ



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

物件コード : 005027					作成日 : 2025年10月12日					
物件名称		ブランシエスタ西馬込								
号室		104号室		間取		2LDK			Ctタイプ	
賃貸条件	賃料		195,000円					／月		
	共益費		18,000円					／月		
	敷金		1ヶ月		礼金		なし			
所在地		東京都大田区仲池上1-27-5								
交通		都営浅草線 西馬込駅 徒歩12分								
規模・規模		鉄筋(RC)造 地上7階								
専有面積		44.56㎡			物件種別		マンション			
築年月		2025/01/17			向き		南東向			
入居可能日		即入居			案内可能日		案内可			
更新料		新賃料の1ヶ月								
保証会社		賃貸保証:加入要								
		社名:レンアプル(収納111) 内容:【収納111】【初来プラン(2020年3月末まで)】初回保証料賃料共益費等20%、以後1年毎20% 月々口振事務手数料220円(税込)利用設備利用料(駐車場・駐輪場等)も保証料算出賃料に含まれます								
駐車場		空有り 料金 24,200円								
バイク置場		空有り 料金 3,300円								
駐輪場		空有り 要確認 3300								
保険		貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン:24,000円								
その他費用		費用:39,600円 清掃代※20㎡超+1,430円/㎡ 費用:16,500円 エアコン清掃代16,500円/台								
設備		専用庭、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、バストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、エアコン、全居室フローリング、ウォークインクローゼット、防犯カメラ、モニター付インターホン								

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可