

NEW

笹塚フラッツ

置き配対応・ネット使い放題

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

京王線

笹塚駅 徒歩10分

304 号室 専有面積 40.87 m²

間取 1LDK

賃料 132,000 円/月

共益費 8,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都渋谷区笹塚3丁目45-11

構造・規模/ 木造3階

総戸数/ 12戸

築年月/ 2018年10月31日

入居日/ 2024年07月21日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
 24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
 ※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額550円）
 普通賃貸借1年契約（更新型）※
 ※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
 2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- スタイリッシュな外観
- 共用部防犯カメラ有
- TVモニター付オートロックシステム
- ハンズフリーインターホン
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- システム2口ガスキッチン
- トイレとバスルーム独立型
- 24時間常時定風量換気システム
- ★追い焚き機能付バス
- ★雨天・冬は必須!浴室換気暖房乾燥機
- パウダールーム洗面台
- 温水シャワートイレ
- ★ネット使い放題（BBM-NET）
- ↑速度等詳細はTEL0120-276-210
- BS・CS110°（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可（敷金1ヶ月追加）中型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜