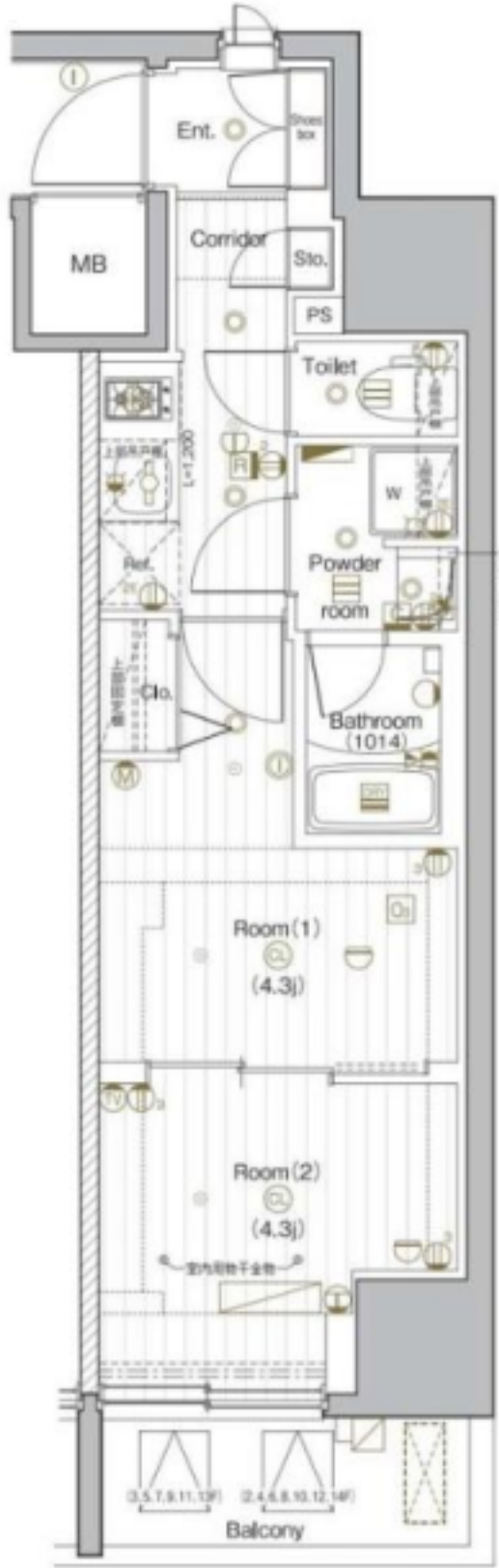


PREMIUM CUBE G 後楽園	501 号室	賃 料		共 益 費		礼 金		敷 金		償 却	
		140,000	円	15,000	円	0	ヶ月	0	ヶ月	0	ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】 東京ドームシティ徒歩圏内、文京区アドレスの好立地分譲デザイナーズレジデンス



建物所在地	東京都文京区小石川4丁目1-17		区分	
交 通	東京メトロ丸ノ内線/後楽園 徒歩11分 都営三田線/春日 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線/茗荷谷 徒歩12分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:15階		種別	マンション
専有面積	27.49	m ²	入居時期	11/06
竣工年月	2023/2/8		方 角	南西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須
	22,000円(税込) ■短期解約違約金 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分)	ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)

特約事項	■指定電力案内有（契約自由）
------	-----------------------

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2…
----	---

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用（～30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング 費用に含む）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

 **03-5843-8295**
 03-4333-0568
 info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認