

分譲マンション★ペット可(犬・猫2匹迄 礼金1ヶ月積増)小型犬以上は相談★

**【賃貸マンション】**

<建物外観図>



- ◆ カラーモニター付きインターフォン
- ◆ ローソン徒歩3分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。  
※部屋により仕様・設備が異なる場合がありますので、詳しくはお問い合わせください。

**キャンペーン**

★個人限定敷金礼金ヵ月※法人契約敷金礼金1ヵ月

分譲マンション★快速停車駅★「東中山」駅徒歩3分の好立地！

- エレベーター
- 宅配BOX
- 駐車場
- 駐輪場
- BS
- CATV
- 光ファイバー対応
- 要相談
- オール
- エアコン
- インターホン
- 浴室乾燥機
- シューズインクローゼット
- システムキッチン
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 全室有

物件コード : 002518 作成日 : 2024年3月8日

物件名称	リーベスト東中山			
号室	209号室	間取	4LDK	1タイプ
賃貸条件	賃料	205,000円		／月
	共益費	10,000円		／月
	敷金	なし	礼金	なし
所在地	千葉県船橋市東中山2-6-5			
交通	京成電鉄本・空港線 東中山駅 徒歩3分			
	総武・中央緩行線 西船橋駅 徒歩17分			
	東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩17分			
規模・規模	SRCおよびRC造 地上11階/地下1階			
専有面積	100.19㎡	物件種別	マンション	
築年月	2000/02/14	向き	西向	
入居可能日	即入居	案内可能日	案内可	
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵発行手数料	16,500円	
保証会社	賃貸保証: 利用可			
	社名: レジデンシャル(収納代行) 内容: 初回保証料賃料等20%、以後1年毎に10,000円利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます。			
保証会社	社名: クレディセゾン 内容: 初回保証料賃料等総額の20% 年間保証料10,000円			
	駐車場	空有り	料金	12,100円
バイク置場	組合管理	要確認 お問い合わせ先(現地管理室): 047-332-2184		
駐輪場	組合管理	要確認 お問い合わせ先(現地管理室): 047-332-2184		
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン: 24,000円			
その他費用				
設備	バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、浴室乾燥機、洗浄便座、パストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、エアコン、照明、全居室フローリング、シューズインクローゼット			

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可

<現地案内図>



**ペット可賃貸のスマイリア**

https://www.smirea.net/  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

**担当**

**川元 裕喜**