

1年未満の解約時は違約金1ヵ月

【賃貸マンション】

<建物外観図>



<現地案内図>



- ◆ 小型犬・猫、2匹迄相談可
- ◆ 敷金1ヶ月積増、現共益費+3,000円
- ◆ 2匹の場合、現共益費+5,000円



- オートロック
- エレベーター
- 宅配BOX
- 駐車場
- バイク置き場
- 駐輪場
- BS
- CATV
- CS
- 光ファイバー対応
- 要相談 (ペット相談)
- オール
- エアコン
- モニター付インターホン
- ウォークインクローゼット
- 浴室乾燥機
- 一部HOT
- シューズボックス
- システムキッチン
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座

【床暖房(LD)】【スロップシンク】【カラーモニター付インターホン】【ウォシュレット】

★解約予告2ヶ月前★ 『置き配サービス導入済み』



物件コード	006002			作成日	2024年2月10日		
物件名称	KDXレジデンス町田						
号室	803号室	間取	2SLDK	Cタイプ			
賃貸条件	賃料	225,000円			/月		
	共益費	10,000円			/月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
所在地	神奈川県相模原市南区上鶴間本町3-13-32						
交通	横浜線 町田駅 徒歩6分						
	小田急電鉄小田原線 町田駅 徒歩11分						
規模・規模	鉄筋(RC)造 地上14階						
専有面積	68.23㎡	物件種別	マンション				
築年月	2006/06/20	向き	南西向				
入居可能日	要相談	案内可能日	案内可				
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵発行手数料	16,500円				
保証会社	賃貸保証:加入要						
	社名:オリコフォレント 内容:初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料:月額賃料等の1%(上限千円)						
社名:エポスカード 内容:[初回保証料]賃料共益費等の40%、以後1年毎に10,000円(合計賃料15万円以上は14,000円)							
駐車場	空有り	料金	16,500円+税※2019年から値上。解約が出たらHALO修正要!!				
バイク置き場	空有り	料金	4,400円				
駐輪場	空有り	要確認					
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン:24,000円						
その他費用							
設備	バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、バスタイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、エアコン、全居室フローリング、床暖房、ウォークインクローゼット、モニター付インターホン						

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可

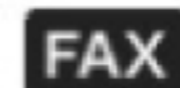


ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜