

GENOVIA荻窪skygarden

| 号室 | 賃料 |
|------|----------|
| 0101 | 101,000円 |

◆中型犬2匹まで飼育可！フリーレント1ヶ月！Net無料！



- ◆外観タイル貼り ◆オートロックシステム ◆エアコン ◆バルコニー
- ◆メールBOX ◆宅配BOX ◆BS CS110° 対応(別途契約)
- ◆共用部防犯カメラ ◆敷地内ゴミ置場 ◆インターネット利用料無料
- ◆玄関に光触媒 除菌・脱臭LED電球 ◆ガスキッチン2口 ◆ペット飼育可能(中型犬または猫 2匹まで、敷金は別途1ヶ月追加、管理規約あり)
- ◆フローリング ◆クローゼット ◆バス・トイレ別 温水洗浄便座 ◆駐輪場あり(初回登録量: 3,300円税込)
- ◆独立洗面台 ◆浴室乾燥機

【申込審査時必要書類】

個人：顔写真付身分証明・源泉徴収票等
 法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
 ※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料:新賃料の1ヶ月分

| | | | |
|------|---|-------|-----|
| 管理費 | 15,000円 | | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 所在地 | 東京都杉並区 南荻窪1丁目6-11 | | |
| 交通 | JR中央線(快速) 荻窪 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪 徒歩14分 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート(RC造) 8階建 | | |
| 専有面積 | 29.48㎡ | 開口部方位 | 北西 |
| 総戸数 | 20戸 | 間取り | 1K |
| 築年月 | 2020/09 | 契約期間 | 2年 |
| 入居日 | 04/06 | | |
| 設備等 | 都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, ペットの飼育, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, GSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 収納, シューズインクローク, インターネット接続可, 外壁タイル, 敷地内ごみ置き場 | | |
| 備考 | 保証会社及び火災保険に加入必須 ・アイスマイルプラスは火災保険費用含む(月額4,250円+700円) ・イオスカッド(初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(16,500円(税込))をご負担頂きます ※フリーレント利用時、1年未満の解約時に違約金あり (違約金はフリーレントの期間相当額になります) 解約予告: 2ヶ月前 更新料: 新賃料の1ヶ月 ※入居日は変更となる場合がございます。 | | |



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜