

FOR RENT



月額賃料 158,000円

共益費 15,000円

1LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット渋谷笹塚 1303



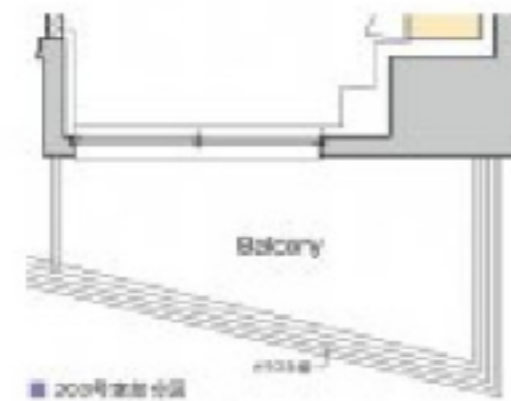
PROUD
FLAT
プラウドフラット
渋谷笹塚

A-type-1LDK

33.39㎡ (約10.10坪)
1LDK+1W+1B+1K+1H+1T
2024年築



ペット可
ペットは小型犬、猫1匹まで
(1LDK以上は2匹まで)
ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し



交通1	京王線「笹塚」駅 徒歩11分
交通2	京王線「幡ヶ谷」駅 徒歩12分
交通3	
所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目80-12
構造	鉄筋コンクリート13階建
総戸数	94戸
築年数	築2年

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円
面積	33.39㎡	向き	西
現況	空家	入居可能日	即時
内見	可		
駐車場	空有 P1		
バイク	空有 7台/敷金1ヶ月 B2		
駐輪場	空有 56台/上下段スライドラック 上段: 220円/月 下段: 330円/月 (税込み)		
ペット	可能	敷金積み増し	1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居	可		
フリーレント			
その他	渋谷区幡ヶ谷の賃貸マンションのご紹介です		
その他月額費用			

浴室乾燥機付き、バス・トイレ別、独立洗面台、ペット飼育可能！
 駐車場 平置き P1 月額：49,500円
 バイクB2 月額：3,300円 ※原付のみ
 室内インターネット無料
 回線速度最大
 1 Gbps

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
 クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
 オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 年間継続保証料：10,000円
 SBIギランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜

