

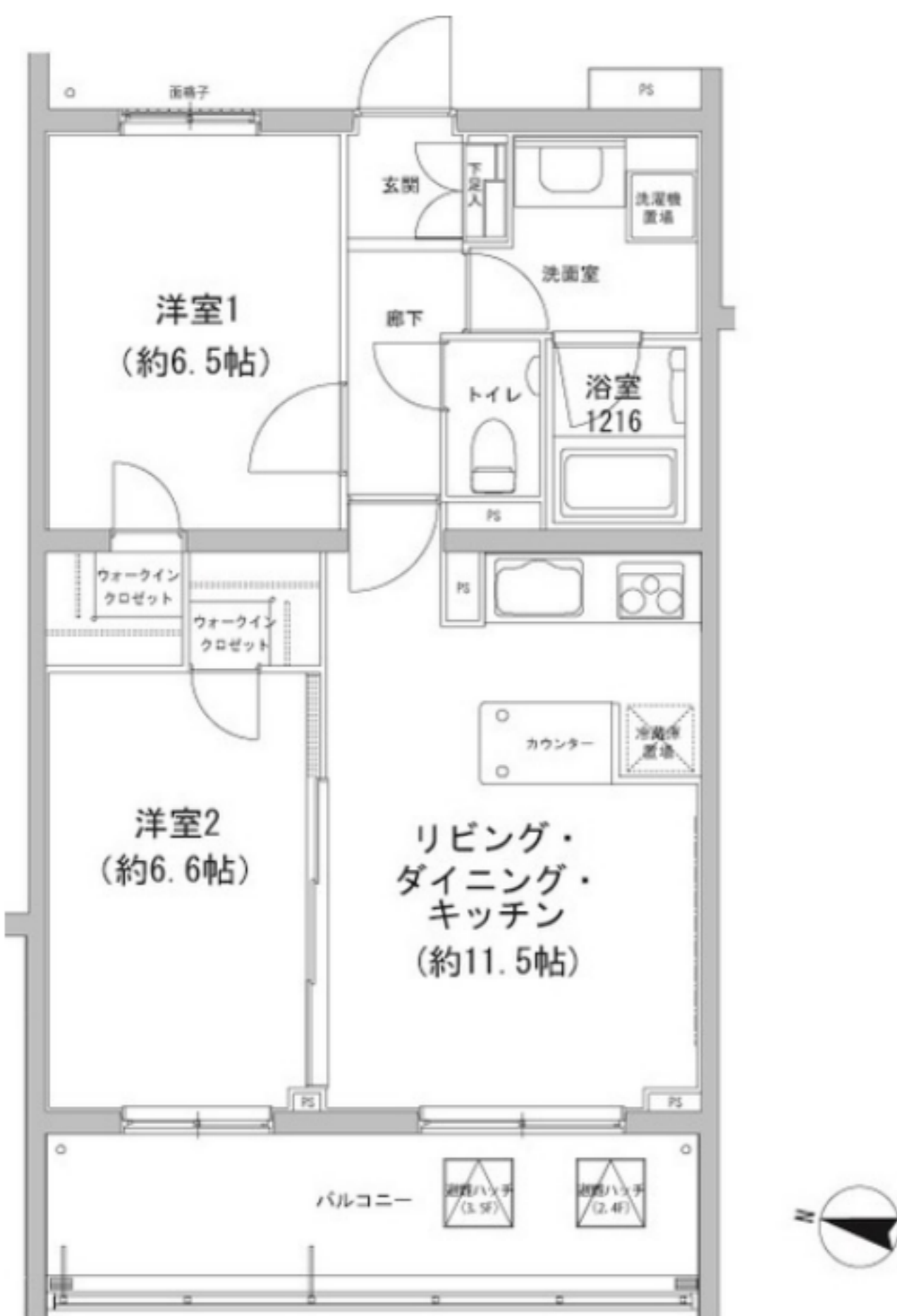
ヒューリックコート雪が谷 - 403号室

敷金:1ヶ月
礼金:2ヶ月
199,000円

東急池上線 雪が谷大塚 徒歩 7分

東急池上線 石川台 徒歩 9分

共益費等: 8,000円



所在地	東京都大田区石川町2丁目31-7		
間取詳細	2LDK/LDK(11.5畳) 洋(6.6畳) 洋(6.5畳)		
構造・階建	RC4階/5階建		
入居時期	2024年4月下旬	更新料	1ヶ月
専有面積	55.66㎡	建物種別	マンション
開口向き	西	築年月	2011年3月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初回保証料は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸(2年)		
駐車場	-		
その他費用	入居時鍵交換費用24,200円(入居時)、M-REALプレミアム会費2年16,500円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	セブンイレブン大田区石川台店まで406m 雪が谷東急ストアまで629m パーミヤン雪ヶ谷大塚駅前店まで636m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、グリル、バルコニー、バルコニー面積9.83㎡、フローリング、全室エアコン、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(光)、BS、CATV、防犯カメラ、管理人日勤		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペット敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、2駅利用可		

◆おすすめポイント◆

- 2階以上
- 連帯保証人不要+保証会社利用が必要
- ペット相談
- 楽器相談
- バストイレ別
- 追い焚き
- 浴室乾燥機

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2024年05月12日



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜