

馬込駅徒歩2分の築浅マンション★ペット2匹まで飼育可★Wi-Fi無料★

【賃貸マンション】

<建物外観図>



<現地案内図>



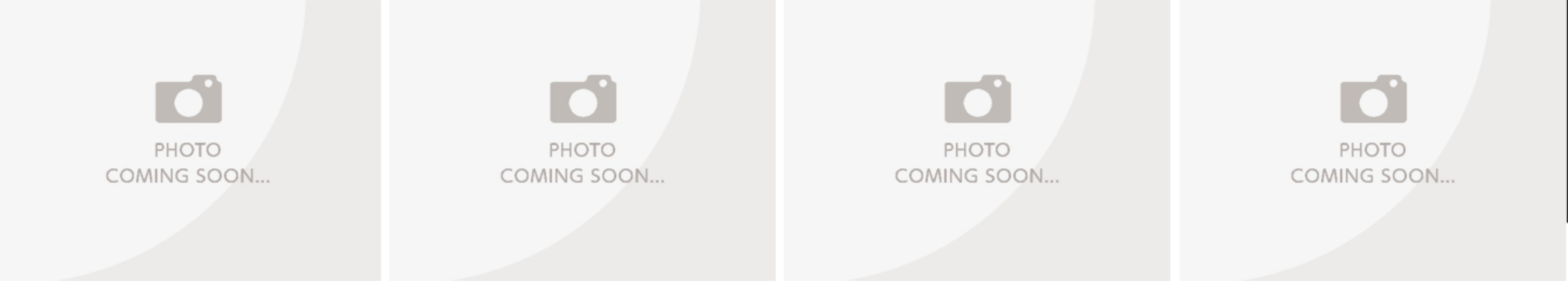
- ◆ ペット飼育可(小型犬・猫2匹まで)
- ◆ インターネット(Wi-Fi)無料
- ◆ 浴室乾燥機★宅配BOX★オートロック



1年未満解約時賃料1ヶ月の違約金有

物件コード : 006835		作成日 : 2025年9月6日	
物件名称	リテラス馬込		
号室	902号室	間取	1K Nタイプ
賃貸条件	賃料	130,000円 /月	
	共益費	12,000円 /月	
	敷金	なし	礼金
所在地	東京都大田区中馬込2-23-4		
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩2分		
規模・規模	鉄筋(RC)造 地上9階		
専有面積	26.34㎡	物件種別	マンション
築年月	2020/08/17	向き	東向
入居可能日	要相談	案内可能日	2025/10/01
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵発行手数料	16,500円
保証会社	賃貸保証:加入要		
	社名: レンパージュナル(収納111) 内容: 【収納111】初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替事務手数料220円(税込)利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます。		
駐車場	社名: エポスカード 内容: 初回保証料賃料共益費等の40%、以後1年毎に10,000円(合計賃料15万円以上は14,000円)利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます。		
	空無し	要確認	
バイク置場	空有り	料金	3,300円
駐輪場	空有り	料金	110円～440円
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン: 18,000円		
その他費用	費用: 39,600円 清掃代※20㎡超+1,375円/㎡ 費用: 16,500円 エアコン清掃代16,500円/台		
設備	バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、浴室乾燥機、洗浄便座、パストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、全居室エアコン、全居室フローリング、クローゼット、モニター付インターホン		

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第1 1 2 4 1 5号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295

FAX 03-4333-0568

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認