

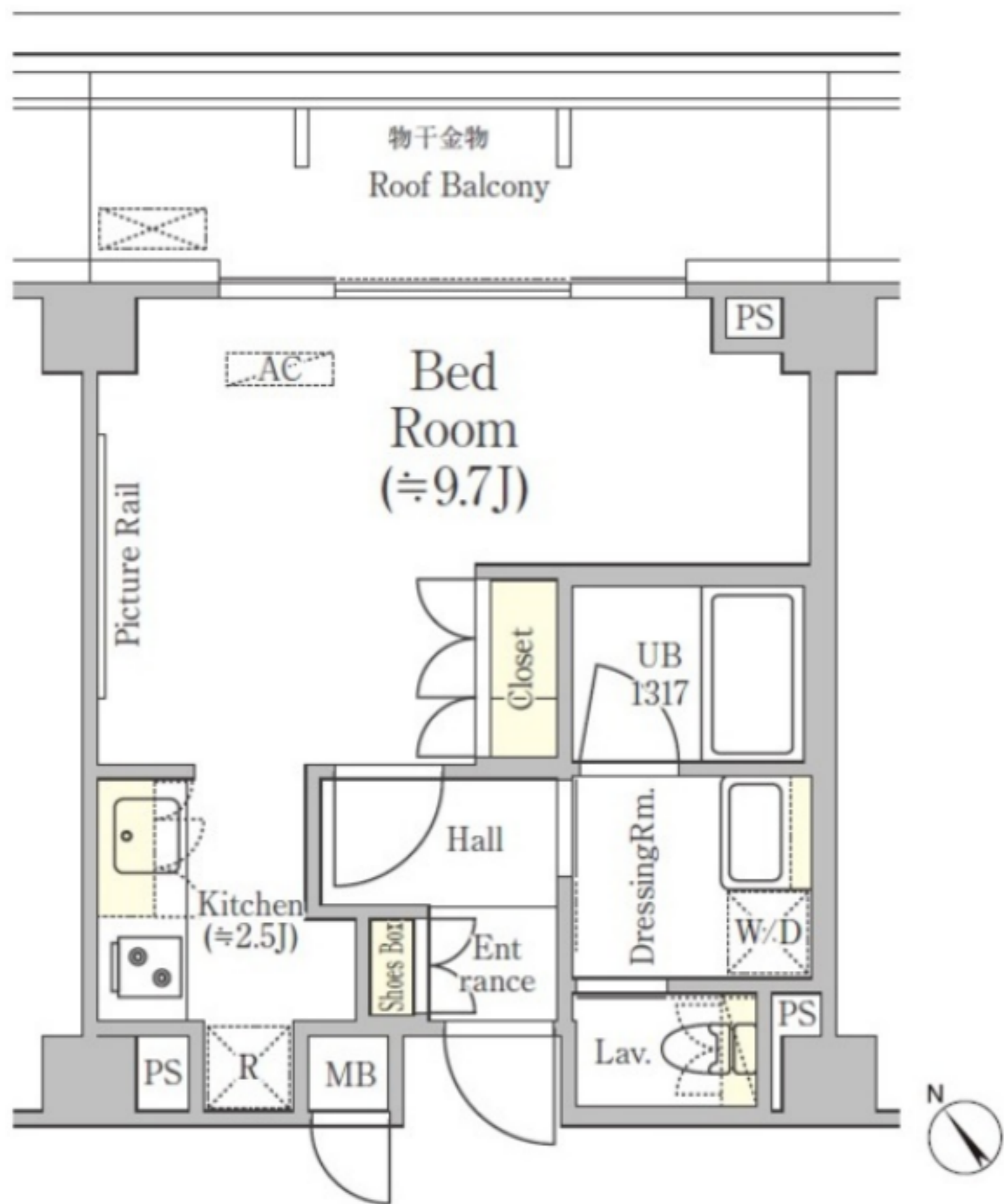
# バウスステージ南青山 - 307号室

敷金:1ヶ月  
礼金:1ヶ月  
196,000円

千代田線 表参道 徒歩 9分

半蔵門線 表参道 徒歩 9分

共益費等: 7,000円 銀座線 外苑前 徒歩 8分



所在地	東京都港区南青山4丁目8-19		
間取詳細	1R/K(2.5畳) 洋(9.7畳)		
構造・階建	RC3階/4階建		
入居時期	2024年4月中旬	更新料	1ヶ月
専有面積	33.31㎡	建物種別	マンション
開口向き	北東	築年月	2018年8月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃借(2年)		
駐車場	-		
その他費用	入居時鍵交換費用24,200円(入居時)、M-REALプレミアム会費2年16,500円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	スギ薬局南青山店まで424m ファミリーマート北青山三丁目店まで511m Olympic青山店まで703m 成城石井南青山店まで642m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IH2口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、ルーフバルコニー、フローリング、クローゼット、シューズボックス、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可、BS、防犯カメラ、管理人巡回、24時間ゴミ出し可		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要、ペットSOHO敷金1ヶ月増、3駅利用可、3沿線利用可		

## ◆おすすめポイント◆

-   
ペット相談
-   
エアコン
-   
追い焚き
-   
浴室乾燥機
-   
洗浄便座
-   
TVモニタードアホン
-   
2階以上

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2024年04月09日



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

 **03-3353-0303**  
 03-3353-0404  
 [info@smirea.net](mailto:info@smirea.net)

**担当** 川元 裕喜