NEW

ブライトハウス都立家政

置き配対応・ネット無料・浴室テレビ付き

ＲＥＮＥＣＡＴ導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

103 号室　専有面積 18.42 ㎡

間取 1R

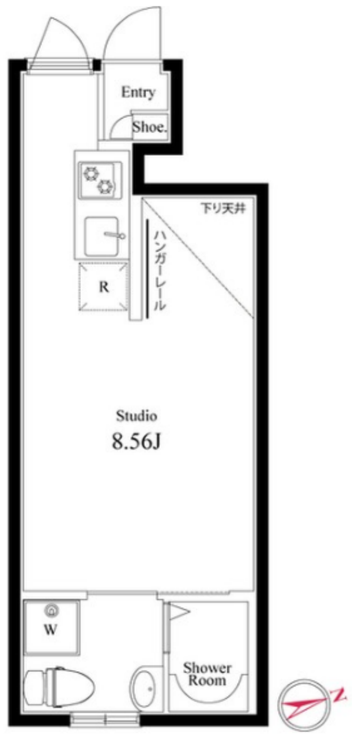
賃料 74,000 円／月

共益費 8,000 円／月

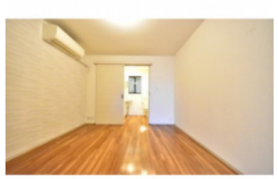
Access

西武新宿線

都立家政駅 徒歩5分、野方駅 徒歩7分



- ＴＶモニター付オートロック
- 安心の玄関ダブルロック
- 床フローリング仕様
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- ２口ガスコンロ
- シャワーブースとトイレを独立
- 洗濯機置き場室内
- 独立洗面台
- ★浴室換気乾燥機
- 腰掛付きのシャワーブース
- ★大型浴室ＴＶ
- ★リラックス効果のあるミストサウナ
- BS・110°CS（別途費用）
- CATV（JCOM）別途費用
- ★ネット使い放題（ジュピターテレコム）
- ↑速度等詳細は℡0120-999-000
- ペット可（敷金1ヶ月追加）小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能
- 敷地内駐輪（入居者自主管理）



24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／　東京都中野区若宮3丁目4-3
構造・規模／　木造2階
総戸数／　14戸
築年月／　2015年03月28日
入居日／　2025年10月06日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

保証ｼｽﾃﾑ利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円　事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※ＬＰガス（要担保金）
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(1)第１１２４１５号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認