

マンション

ミュプレ梅丘

1K

東京都世田谷区梅丘1丁目62番9号

2階 203号室

《交通》

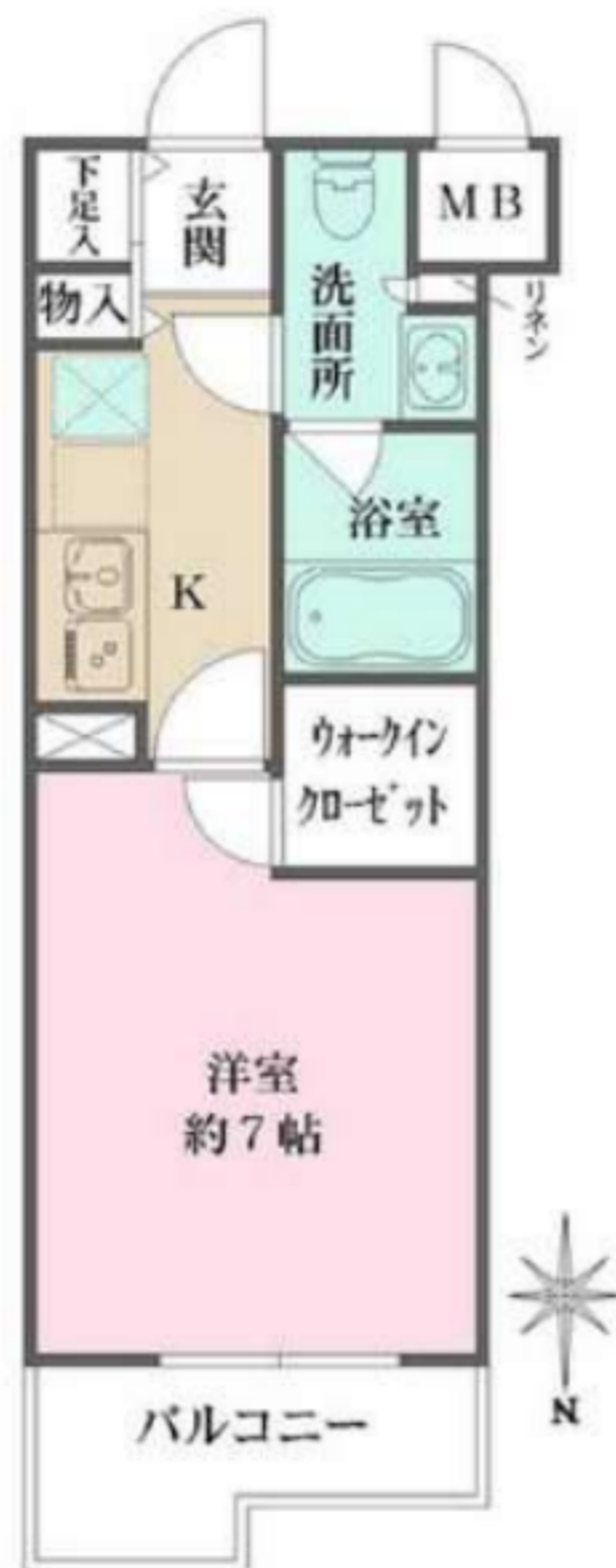
小田急小田原線 梅ヶ丘駅 徒歩5分

小田急小田原線 冨徳寺駅 徒歩7分

東急世田谷線 山下駅 徒歩8分

ペット飼育応相談

TVモニター付オートロック



賃料	106,000円	管理費	8,000円
その他月額	-		

敷金	1か月	更新料	新賃料の1か月
礼金	1か月		
鍵交換費用	契約時必須/22,000円		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上3階	築年月	2020年11月
専有面積	25㎡ (7.56坪)	方位	北
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2024年04月下旬 ※解約日：2024年03月28日		
保証会社	必須：SBIギランティ【初年度委託料：賃料等合計額の40%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月増) 楽器不可 民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付) /バルコニー/洗浄便座/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/洗面化粧台/システムキッチン/ガスコンロ/2口/エアコン1基/ウォークイン/収納/火災警報器等/フローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	駆付けサポート24(2年間16,500円)借主加入/※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-793-700問合No.Y0015-350をお伝え下さい/保証会社未使用時敷金2か月		

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し/空状況要確認	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式・平置/月額330円/シール有	回線設備	地上デジタル(J:COMにて対応※①有料放送別途契約要)/BSアンテナ(※①)/CSアンテナ(※①)/インターネット接続可(有※)
バイク置場	敷地内無し/空状況要確認	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランクルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜