

賃貸

FOR RENT

賃貸マンション

ペット共生型

24時間365日【どうぶつの専門家】に電話相談可！

詳細はこちら！

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

w/FLUFFY® NIHOMBASHI-HAMACHO

FOR RENT フラッフィー日本橋浜町

都営新宿線
「浜町」駅 徒歩 2分
都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩 6分
1K 賃料 169,000円～
1LDK 賃料 235,000円～

←室内 VR
是非ご覧ください

敷金・礼金 0ヶ月

ペット飼育可
大型犬・多頭飼い応相談

駐輪場

物件概要		備考	設備概要	
物件名称		FLUFFY 日本橋浜町（ペット共生マンション）	共用設備	
所在地		東京都中央区日本橋浜町 1-9-2	オートロック	
交通		都営新宿線「浜町」駅 徒歩 2分 都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩 6分	防犯カメラ	
物件種別		賃貸マンション	駐輪場 550円（税込）/月	
構造		鉄筋コンクリート造 地上 10 階建	集合ポスト	
総戸数		28 戸	敷地内ゴミ置場 24 時間可	
専有面積		30.18㎡～ 46.58㎡	エレベーター	
間取り		1K～1LDK	リードフック	
竣工		2022 年 8 月	専用設備	
入居可能日		即入	浴室乾燥機	
契約期間		2 年間（普通契約）	追い焚き	
解約予告		1ヶ月前	エアコン	
更新料		新賃料の 1 ヶ月分	温水洗浄便座	
共益費		15,000 円	独立洗面台	
敷金		0 ヶ月	システムキッチン	
礼金		0 ヶ月	・IoT 設備	
			・見守りカメラ完備	
			・イオン脱臭	
			・滑り止め床	
			・飛び出し防止柵	
			・壁見切りクロス	

【キャンペーンのお知らせ】
2025 年 4 月 18 日（金）
10:00 ～にて内覧会実施予定！
お 1 人様あたり、クオカード 3000 円プレゼント！
※予約・名刺・アンケート必須
さらに！内覧参加業者様よりお申込の場合、
商品券 5 万円プレゼント！



ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(2)第98911号
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
FAX 03-3353-0404
MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜

403	1LDK
225,000 円	
共：15,000 円	
42.38 m ²	

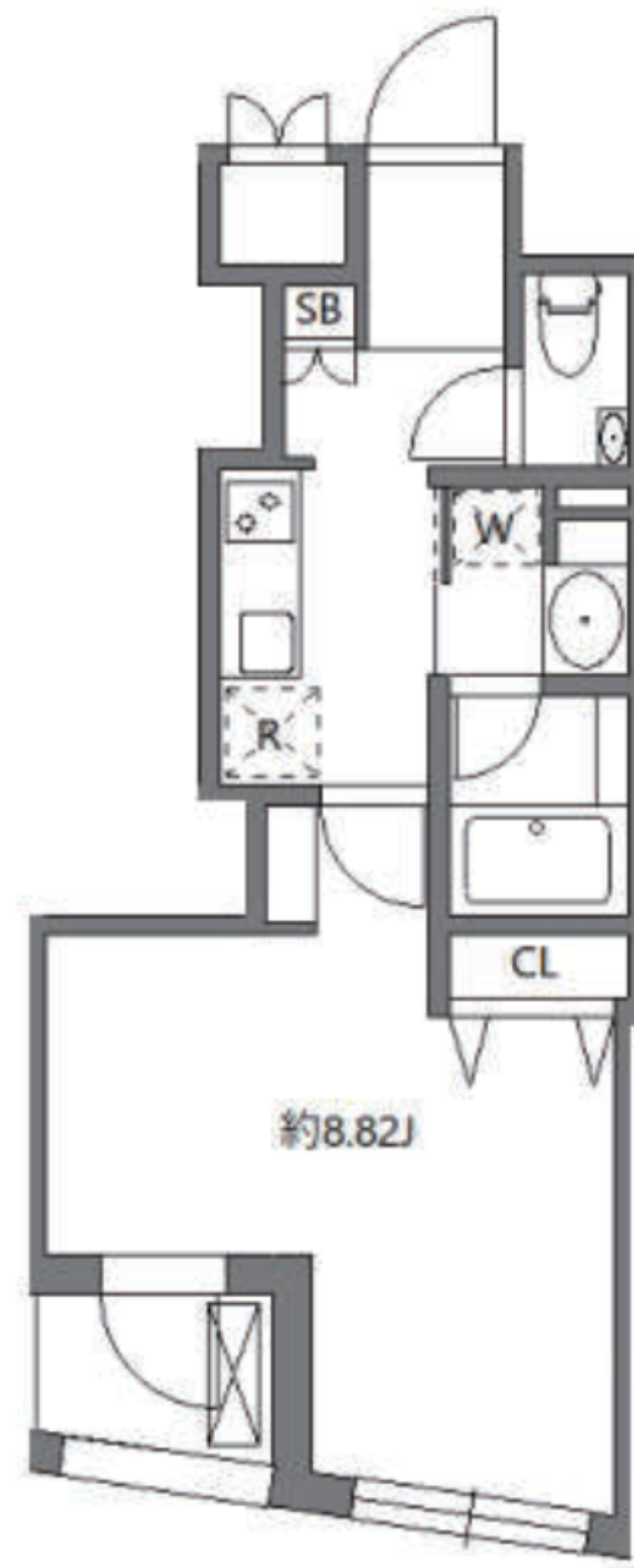
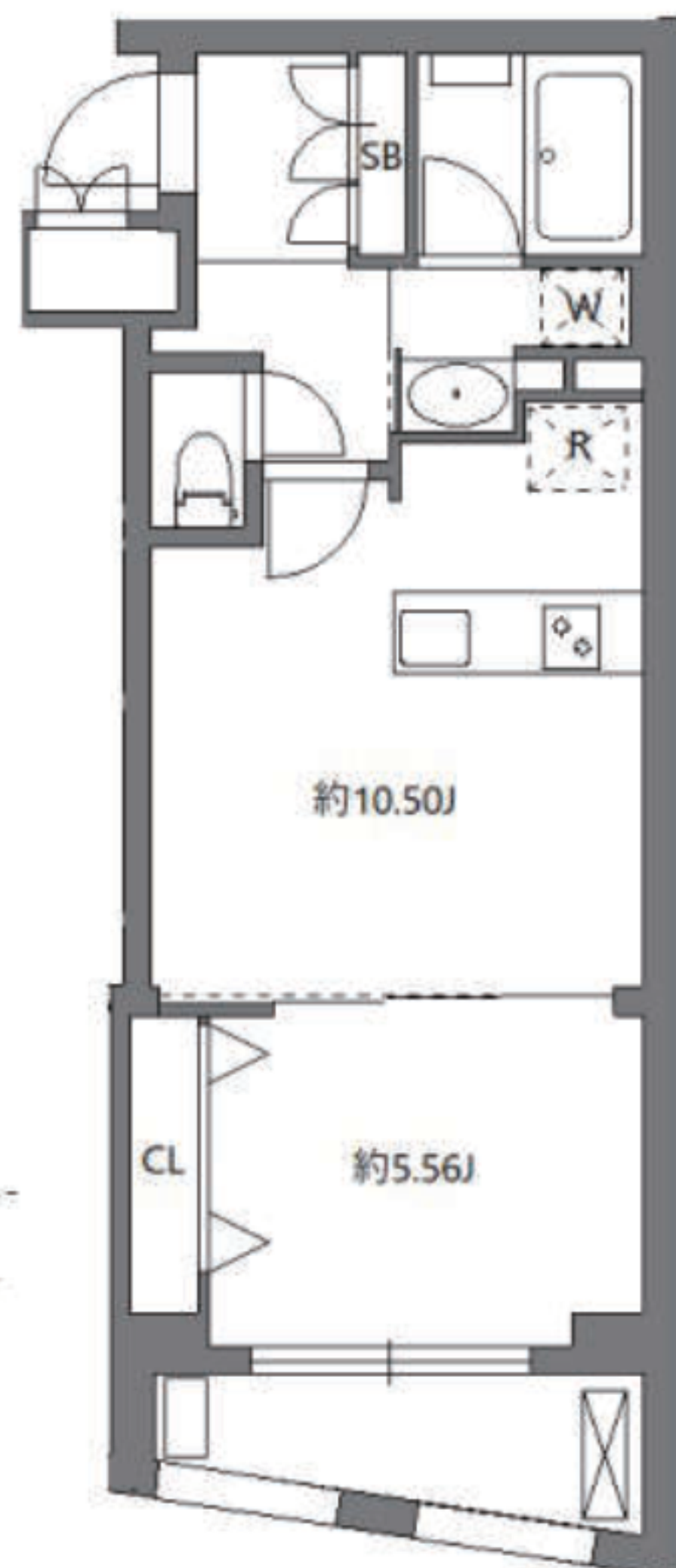
※猫飼育限定

1003	1LDK
228,000 円	
共：15,000 円	
42.38 m ²	

※犬飼育限定

302	1K
154,000 円	
共：15,000 円	
30.18 m ²	

※4/27 退去予定



1003 号室 ペット設備①



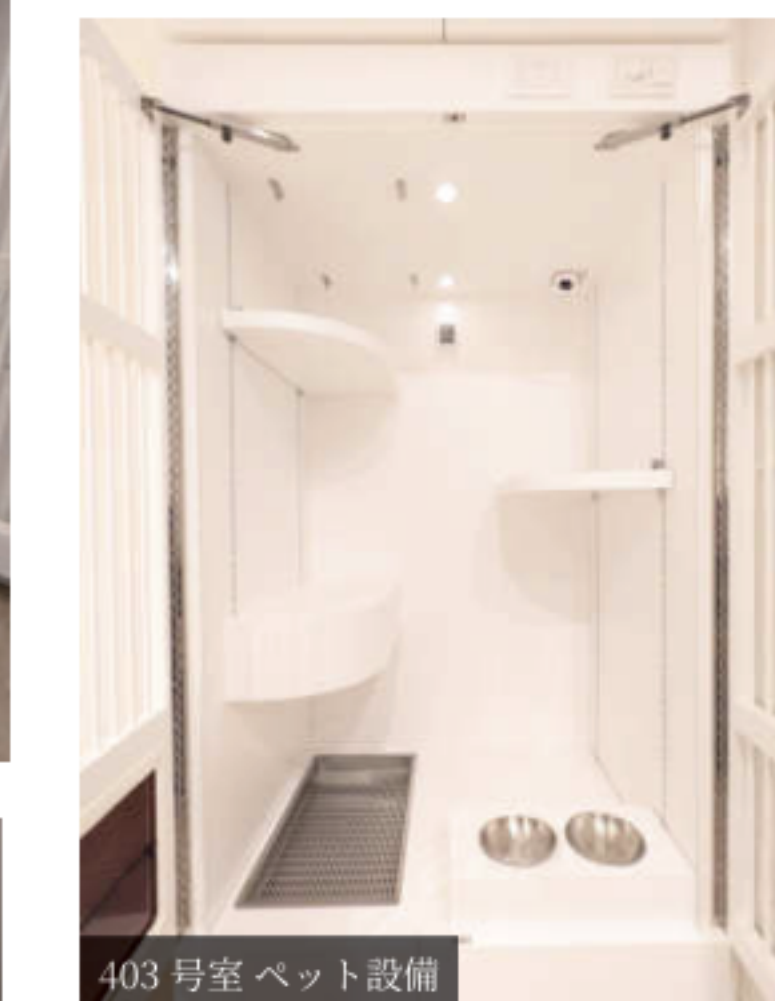
1003 号室 ペット設備②



1003 号室 ペット設備③



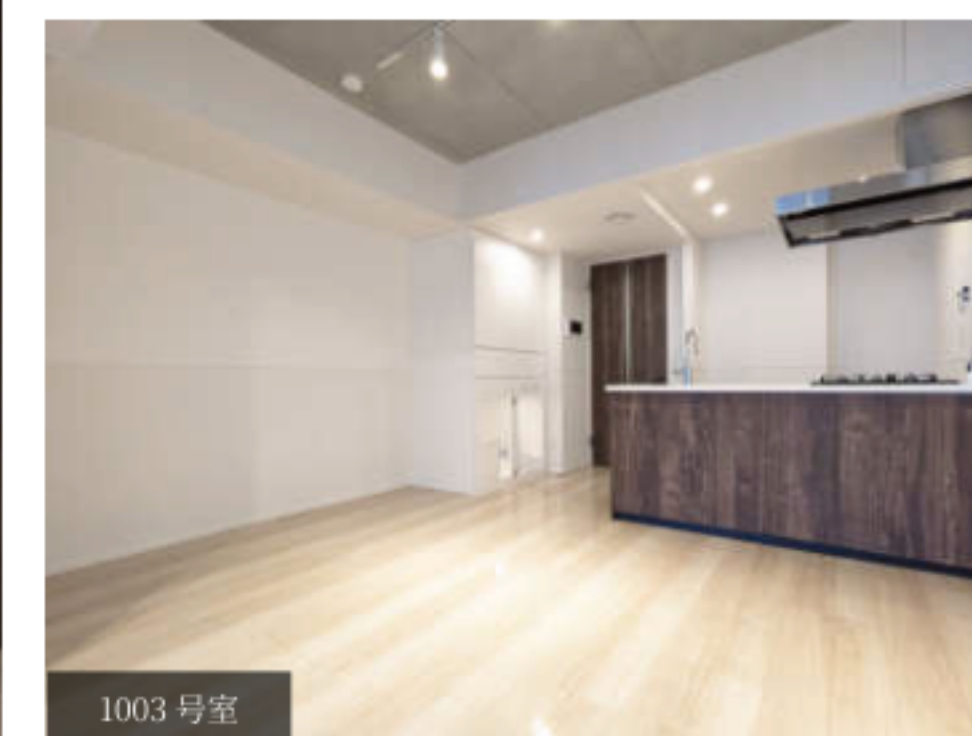
403,1003 号室



403 号室 ペット設備



浴室



1003 号室



洗面

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜