

Park Axis 錦糸町

賃貸マンション

■建物外観■



連保不要システム

原則、保証会社利用必須

レジデントアシスタンス&株式会社クレディセゾン
の共同保証等。

※大手法人等、保証会社未加入の場合は敷金1カ月積増。



駐輪場1住戸1台
ステッカー発行手数料
2,200円(税込)



相談可 ペット飼育相談可
小型犬・猫 2匹まで
※敷金1ヶ月積み増し



エアコン



浴室乾燥機



ガスコンロ(3口)



グリル



オートロック



宅配ロッカー



シャワートイレ



ゴミ置き場



防犯カメラ



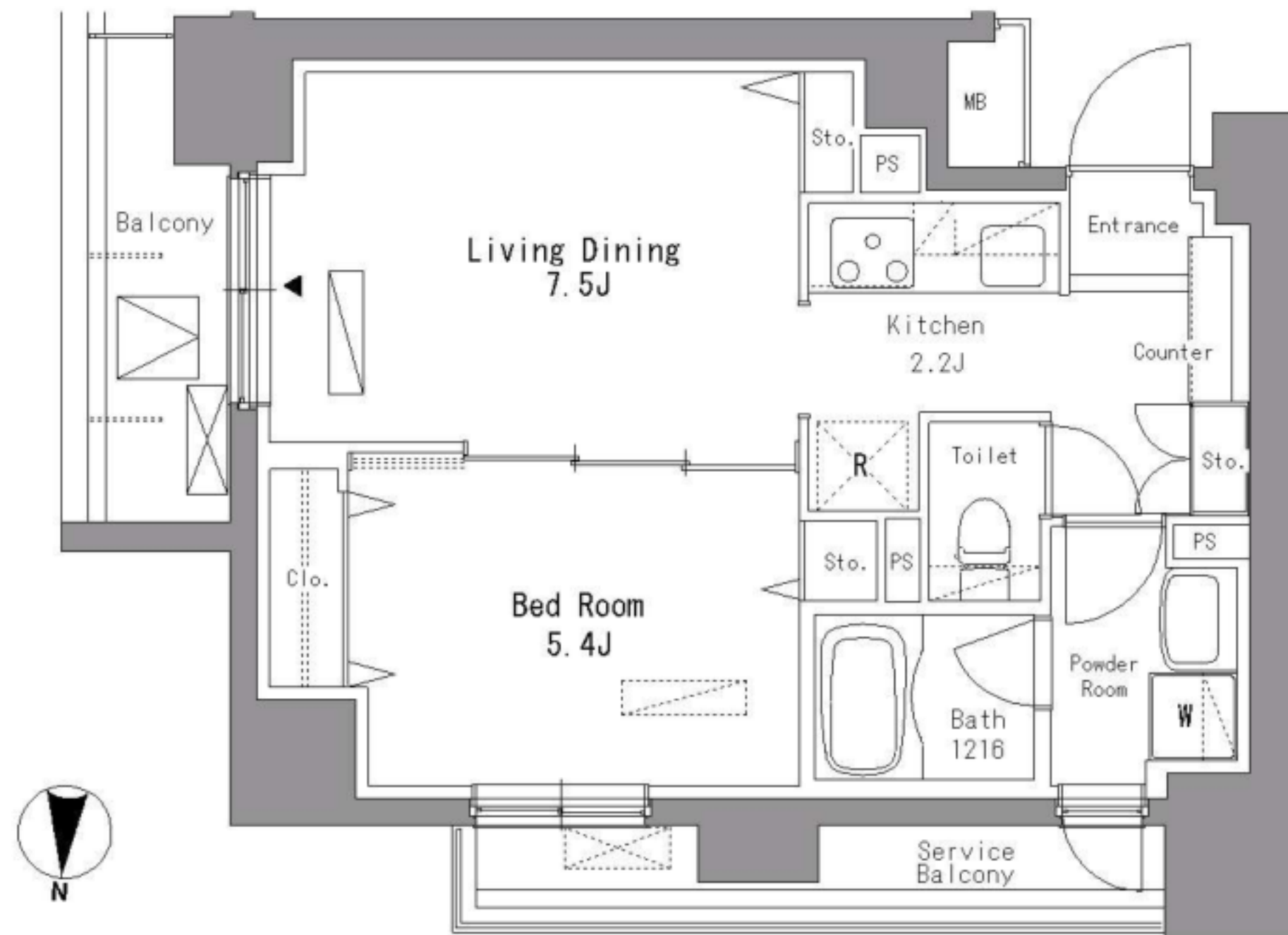
フローリング



相談可

ピアノ相談可

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	パークアクシス錦糸町 1403号室			
間取り	1LDK			
賃貸条件	賃料	188,000 円/月		
	管理費/共益費	10,000円/月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

物件所在	東京都墨田区太平一丁目 6 番 9			
交通	京成電鉄京成押上線『押上』		駅 徒歩	16 分
	バス乗車 分		停 徒歩	分
	J R 総武中央線『錦糸町』		駅 徒歩	6 分
	バス乗車 分		停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上14階建	賃貸戸数	
	専有面積	40.03 m ² (12.1 坪)		
竣工年月		2007年12月		
入居予定日		11月下旬	案内可能日	11月上旬
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		無	駐車場備考	
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアシスタンス(株) 他2社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年		
保 險		借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		東葉ビル管理株式会社 東京営業所		
その他費用		入居時における玄関錠交換代：16,500円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：74,856円（税込）		
設 備		エアコン 浴室乾燥機 BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備 考		ピアノ相談可 ペット相談可 管理：巡回 短期1ペナ有/猫・小型犬計2匹迄+敷1/保証会社必須※法人未加入時+敷1/駐輪ステッカー2200円税込		

めやす賃料	205,834円/月
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。	
※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。	
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。	
※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。	
*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認