

T's garden 蕨 III

エントランス周辺平成29年リニューアル済み！

敷地内平置き駐車場あり★



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
401	85,000円

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	埼玉県川口市 芝中田2丁目21-17		
交通	JR京浜東北線 蕨 徒歩16分 バス停:芝南公民館(乗車6分) 徒歩3分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	55.0㎡	開口部方位	南西
総戸数	36戸	間取り	3DK
築年月	1989/11	契約期間	2年
駐車場等	駐車場空有16,500円(税込) 敷金1ヶ月(空要確認)、バイク置き場無し、駐輪場 空有無料(空要確認)		
入居日	12月上旬		
設備等	都市ガス、公共下水、TVドアホン、B・T別、 追い焚き機能、洗濯機置き場室内、 2階以上の物件、ペット相談、2人入居可、 バルコニー、エレベーター、CATV、 BSアンテナ、エアコン、角部屋、独立洗面台、 2面採光、押し入れ、下駄箱、 インターネット接続可、2面バルコニー、 収納		
備考	■保証会社利用必須 鍵交換料:22,000円(税込) 保険料:22,000円(税無)2年 解約予告:2ヶ月前		

■ペット飼育可(小型犬、猫のいずれか2匹まで)

※飼育の場合は、敷金1ヶ月増し

■法人契約の場合は、礼金1ヶ月

退去時には、原状回復費用とエアコン
クリーニング費用(13,200円/1台/税込)が掛かります。

保証会社:加入要

トーセイ賃貸保証:月額賃料等の40%

※毎月の賃料等には、賃料等の1%の支払手数料が発生いたします。

【申込時必要書類】

申込者(個人):身分証明書・収入証明書

申込者(法人):決算書3期分・履歴事項全部証明書

※身分証明書は免許証もしくは健康保険証



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22タジマビル2F



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜