

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	クインテット原宿		
号室名	R3(3階部分)		
所在地	〒150-0001 東京都渋谷区神宮前3丁目33-13		
交通	銀座線「外苑前」徒歩10分 山手線「原宿」徒歩12分 総武中央線「千駄ヶ谷」徒歩16分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数7戸		
間取タイプ	1LDK [15.1xKx12.07]		
専有面積	72.48㎡	開口部方位	北
築年	1987年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入居可能		
賃料	420,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	0ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	なし		

備 考

神宮前の閑静な住宅地

ゆったり1LDKタイプ!

【位置】角部屋・最上階

【条件】事務所利用可能・法人契約可能・2人入居可能
・保証会社利用必須

設 備

【キッチン】給湯器(ガス)・ガスコンロ(3口以上)・システムキッチン【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】UHFアンテナ(地デジ用)【セキュリティ】インターホン【その他】自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー／ベランダ・フローリング



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

- ・保険: 保険要加入 ビーロッド安心サポートに含む
- ・保証会社: 保証会社利用必須 ジェイリース 初回: 月支払総額の50~100%(審査による)
- ・ビーロッド安心サポート: 1,650円(月額) 駆けつけサポート・火災保険付帯
- ・口座振替手数料: 330円(月額)
- ・カギ交換費用: 27,500円(契約時)
- ・ペット飼育の場合敷金積み増し2ヶ月(償却1ヶ月)
- ・事務所契約の場合敷金積み増し2ヶ月(償却1ヶ月)

AD

100%



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル 2 階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認