

ペット可・敷金・礼金ゼロのRC賃貸マンション ラフィネ東雪谷

東急池上線『石川台』徒歩 1分

■募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金0ヶ月・礼金0ヶ月
- 共益費 / 9,000円/月
- 契約期間・更新 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
- 保証会社 / 必須：エポス・ジェイリース 初回保証料：賃料総額の50%～、月次保証料：賃料総額の1.5% 他保証会社利用有（いえらぶ等）
(保証料の支払い条件は保証会社により異なります。)
※いえらぶ（外国籍の方の場合）、GTNは初回保証料100%
- 鍵交換 / 任意 20,000円（税別）
- 火災保険 / 必須 23,000円（非課税）/2年毎
- 24Hサポート / 必須 18,000円（税別）/2年毎
- 短期解約違約 / 2年未満で解約の場合、賃料2ヶ月分

■物件概要

- 所在地 / 東京都大田区東雪谷2-23-5
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上 4階建
- 築年月 / 2018年3月築

■建物設備

- オートロック ■給湯 ■都市ガス ■敷地内ゴミ置場
- 防犯カメラ ■宅配BOX

■室内設備

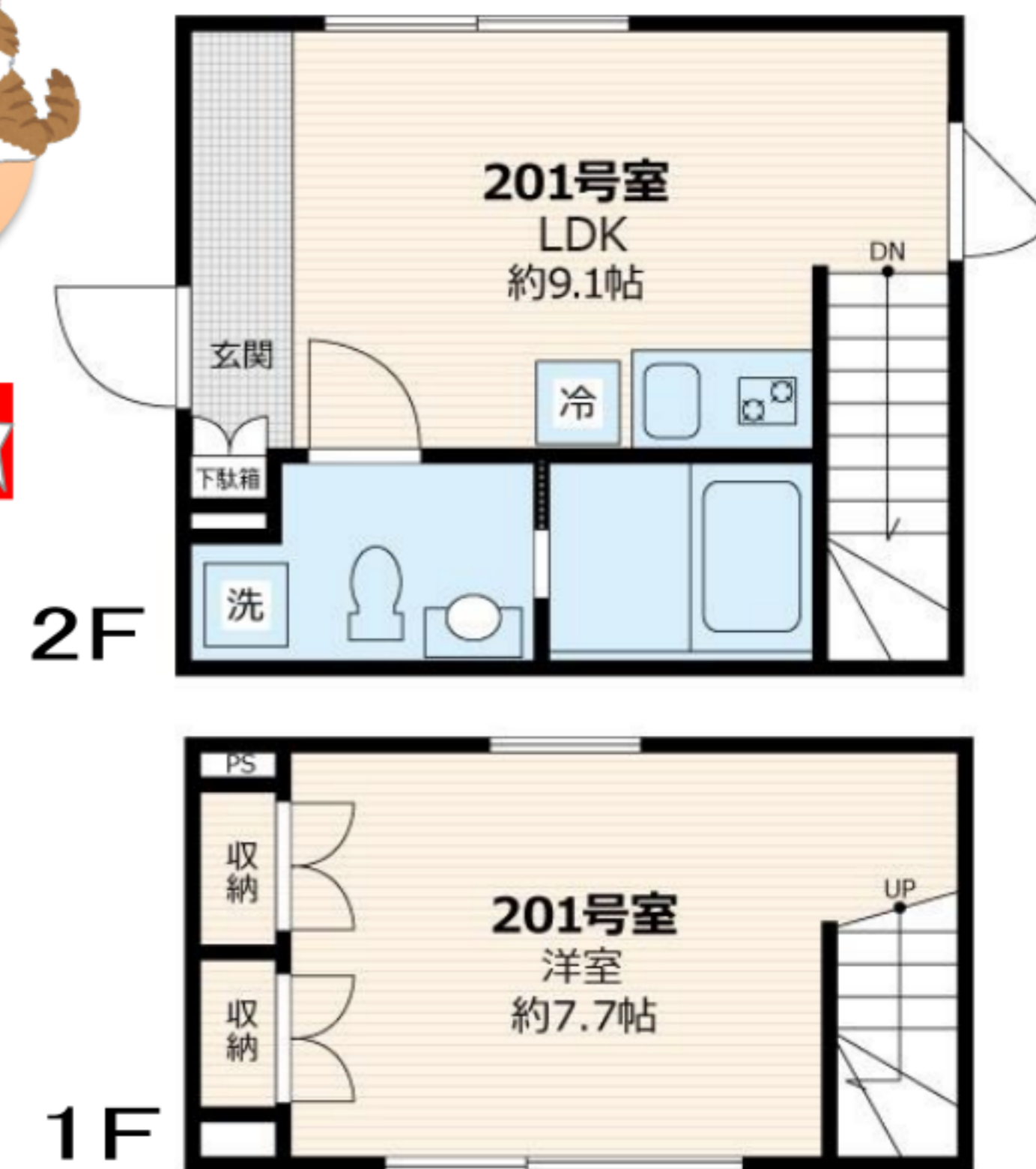
- モニター付きインターフォン ■2口IHクッキングヒーター
 - エアコン ■バストイレ別 ■浴室乾燥機 ■室内洗濯機置場
 - フローリング ■収納 ■温水洗浄便座 ■独立洗面台
- ※外国籍の方は敷金1ヶ月、お申込み時に母国、日本国内両方の緊急連絡先をご提示ください。
※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



室内参考写真

ペット相談可
※複数匹、大型犬相談可
※飼育の際は敷金1ヶ月積み増し。
大型犬相談可！種類相談可！
ご相談ください！

★月額インターネット無料★



SOHO/事務所
用途相談可
※別途消費税が発生します。

201号室 10/16～内見可→10/20～入居可能♪
1LDK/33.16㎡ 賃料 **138,000** 円



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(2)第98911号
〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
FAX 03-3353-0404
MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**



スマホで物件確認