

NEW

REGALO世田谷松陰神社

置き配対応・ネット使い放題

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東急世田谷線

松陰神社前駅 徒歩4分

東急田園都市線

三軒茶屋駅 徒歩20分



- スタイリッシュでオシャレな外観
- カラーTVオートロックシステム
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- IH2口システムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★浴室換気乾燥暖房機
- シャンプードレッサー洗面台
- ★ネット使い放題（ファイバーゲート）
- ↑速度等詳細は0120-988-660
- 防音サッシ
- 収納便利なクローゼット
- BS・CS・110°CS対応（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場登録料5,500円
- ペット可（敷金1ヶ月追加）小型2匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能

501 号室 専有面積 26.62 m²

間取 1DK

賃料 123,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都世田谷区世田谷4丁目6-4

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造6階

総戸数/ 15戸

築年月/ 2018年06月14日

入居日/ 2026年03月14日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

CH保証システム利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます！

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認