

貸マンション

本所吾妻橋駅

GENOVIA本所吾妻橋skygarden 0411

間取り
1LDK

専有面積
40.58㎡

築年月
2021年10月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：南向き、ペット相談、B・T別、浴室暖房、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 176,000円 礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区石原3丁目34番3		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩10分		
建物	建物名	GENOVIA本所吾妻橋skygarden 0411	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	40.58㎡	
	間取内訳	洋4.5 LDK11.3	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年5月22日予定
設備	B・T別、浴室暖房、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■敷金礼金0円■連帯保証人不要 ■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■保証会社：エポス（否決時：ニッポンインシュア） 退去時RC代：55,000円 カギ費用：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード（東京） ROOM iD（個人）保証料：40%（法人）保証料：40%※保証人不 利用駅1：都営大江戸線 両国 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ銀座線 浅草 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10109980065



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認