

FOR RENT

ジェノヴィア蒲田Ⅱ
スカイガーデン

敷金・礼金0ヶ月

フリーレント1ヶ月

ペット飼育可
(犬・猫犬種要相談)



※上記写真は603号室のものとなります。

敷金・礼金0 フリーレント1ヶ月

ペット飼育の場合 敷金+1ヶ月

保証会社加入必須

エボスカード

ROOM iD

初回保証料:
(保証人あり)総額家賃30% (緊急連絡先)総額家賃40%
最低保証料15,000円 更新保証料10,000円/年

充実の設備・仕様

Equipment

物件概要

Outline

- オートロック
- 温水洗浄便座
- デインプルキー
- 2口ガスコンロ
- 宅配ボックス
- 浴室乾燥機
- 防犯カメラ
- 独立洗面台
- エアコン
- 追焚機能(1LDKのみ)
- パストイレ別

- 物件名:ジェノヴィア蒲田Ⅱスカイガーデン
- 住所:東京都大田区南蒲田2丁目11-23
- 構造:規模:RC造 9階建
- 総戸数:34戸
- 築年月:2021年7月
- 敷金:0ヶ月
- 礼金:0ヶ月
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- 契約期間:普通賃貸借契約2年
- カギ交換:25,000円(税別)
- 保険:e-net少額短期保険(株)料金18,000~34,000円
- 駐車場:有2台※要確認
- 駐輪場:有34台・無料(登録制)
- 退去時ハウスクリーニング代:30,000円(税別)
- 退去時エアコンクリーニング代:15,000円(税別)
- 解約予告:2ヶ月前(法人契約の場合相談可)
- バイク置場:有3台 月額 3000円(税別)

Access

※1年未満の解約は総額賃料の2ヶ月分の違約金

京急本線・空港線

「京急蒲田」駅 徒歩7分

JR京浜東北線

「蒲田」駅 徒歩14分



※図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。※お申込書:当社指定



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

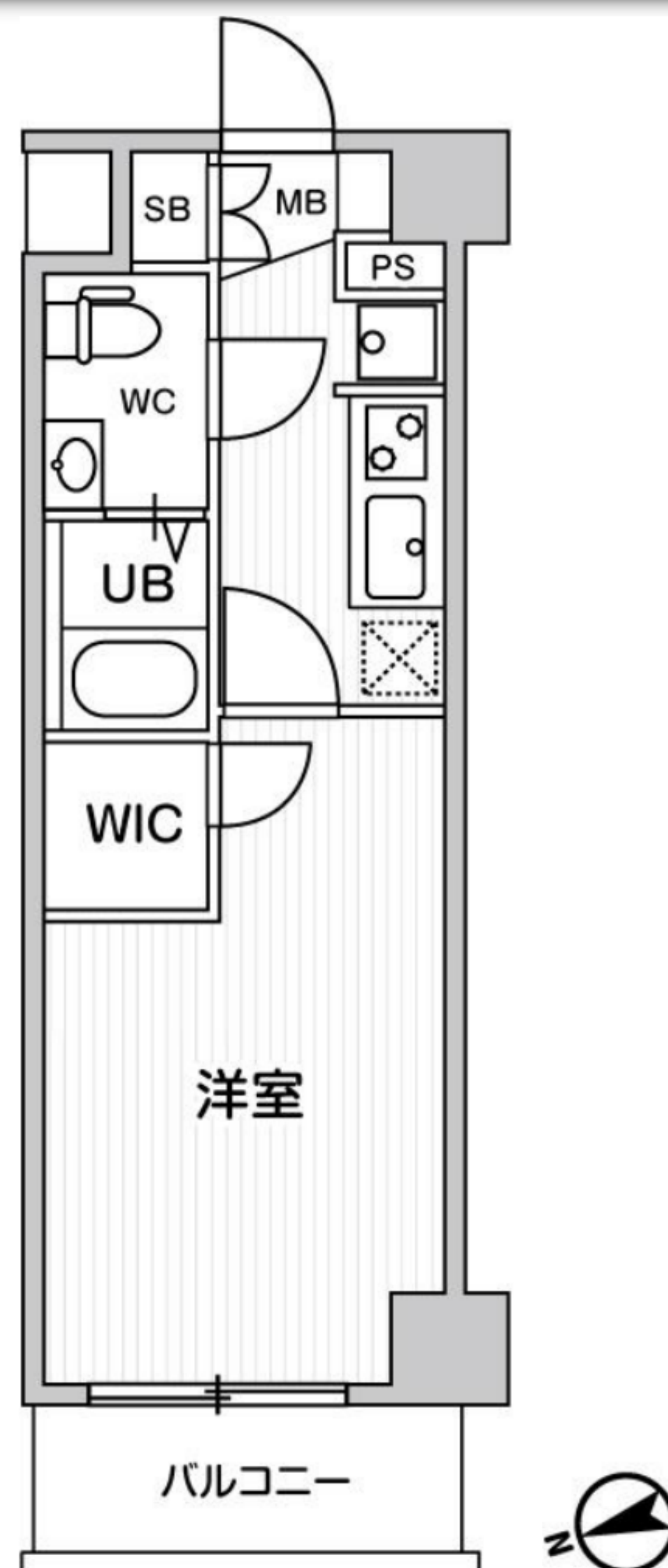
担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

ジェノヴィア蒲田Ⅱスカイガーデン



タイプ	号室	間取	専有面積	賃料	共益費	退去日	入居可能日	方角
D	703号室	1K	25.45㎡	113,000	15,000		7月下旬	西

種別	区画	値段	サイズ	使用可能日	備考
バイク置き場	2番	3,000円(税別)	全長230cm×幅100cm		屋根なし平置き