

賃貸マンション
1K

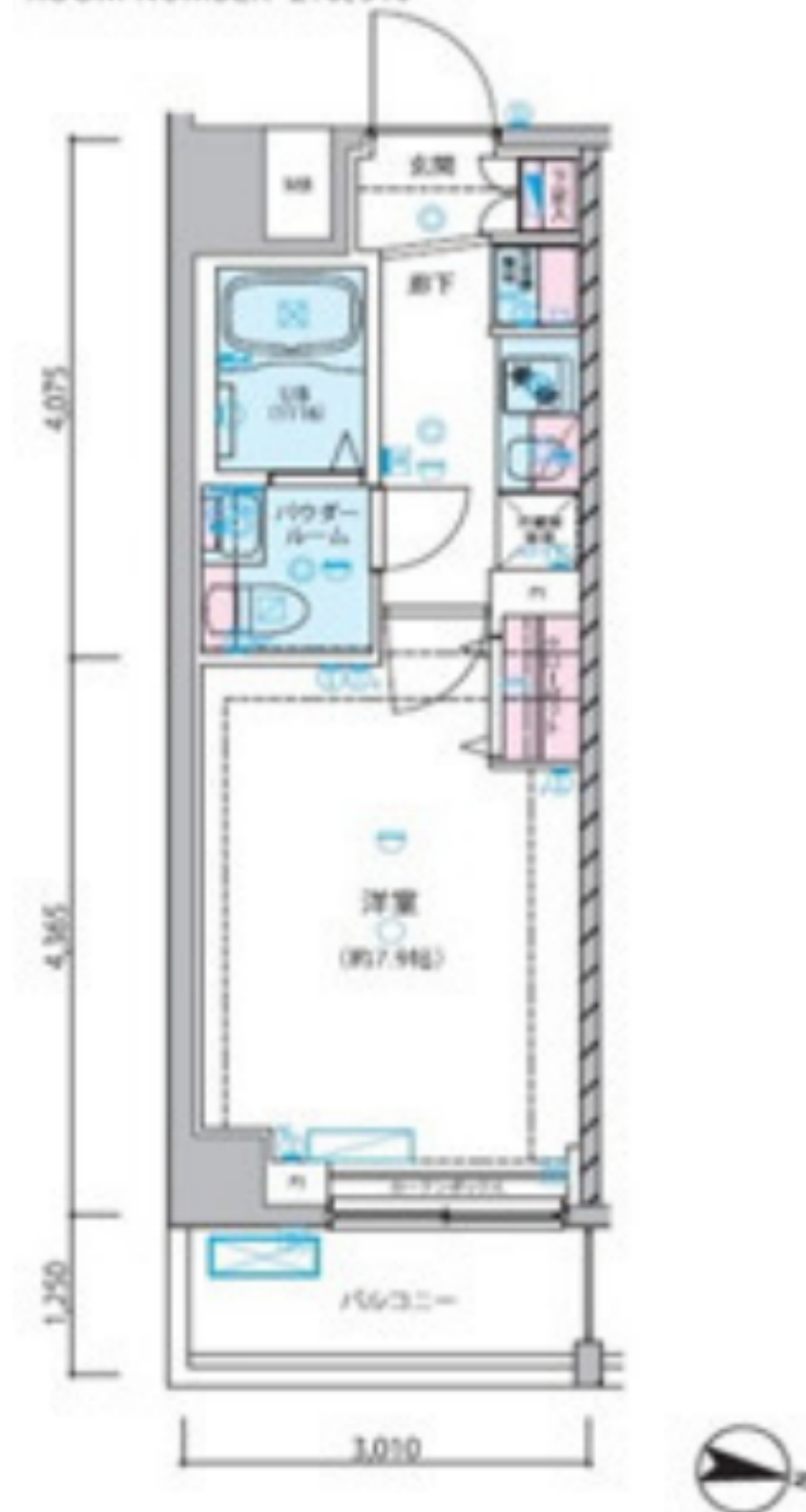
ジェノヴィア練馬春日町スカ イガーデン

310

都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩7分
東京メトロ有楽町線 平和台駅 徒歩11分

築年月日
専有面積 25.4㎡
所在階 3階

H type
住戸専有面積/25.40㎡(約7.68坪) (M8含む)
バルコニー面積/3.76㎡(約1.13坪)
ROOM NUMBER 210, 310



所在地	東京都練馬区春日町2丁目8-20		
構造	鉄筋コンクリート 6階建	総戸数	91戸
入居可能時期	相談	契約期間	2年
		解約予告	2ヶ月前
賃料	106,000円		敷金/保証金 0円
			礼金 0円
管理費		共益費 10,000円	敷引・償却
保証会社	必須(エボスカード 初回保証料 保証人有・・・(賃料+共益費)の30% 保証人无・・・(賃料+共益費)の40% 更新保証料14,000円~/年)		

更新事務手数料 鍵交換費用 27,500円(税込み) 室内清掃費用 38,500円(税込み)

町会費 火災保険料 15,000円 CATV

P 駐車場	なし	バイク置場	なし	駐輪場	あり
ペット	可	楽器相談	不明	事務所利用	不可

設備・詳細

都市ガス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、室内洗濯機置場、システムキッチン、エアコン、収納スペース、シューズボックス、CATV、地上デジタル放送、インターネット無料、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、フローリング、バルコニー、駐輪場、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、24時間ゴミ出し可、ペット対応、外国籍可、エレベーター

備考

- ・1年未満の解約：総額賃料の2ヶ月分の短期違約金
※フリーレント適用の場合は違約金3ヶ月分
- ・フリーレント1ヶ月
- ・更新料 新賃料の1ヶ月分
- ・エアコンクリーニング代※1台につき16,500円(税込み)(退去時)

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

03-4333-0568

info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認