



ペット可・オートロック付

ラシーネ大泉町

【所在地】	東京都練馬区大泉町1-21-12
【構造】	軽量鉄骨 3階建
【築年月】	2020年12月
【現況】	居住中 2025年11月中旬退去予定
◆敷金／礼金	0ヶ月／1.5ヶ月
◆共益費	6,000円
◆駐車場	有り 1台 14,300円(税込) 駐車場契約時、事務手数料1ヶ月
◆あんしんサポート	月額1,100円(税込)
◆鍵交換代	13,200円(税込)
◆クリーニング費用	53,350円(税込)
◆保険費用	月額1,000円
◆保証会社	必須:あんしん保証 初回保証委託料:月額賃料総額の50% 1年毎に1万円の保証料 口座振替手数料500円(税無)
◆契約期間	2年(更新可)
◆更新料	1.25ヶ月(うち事務手数料0.25ヶ月+税)
◆早期違約金	1年未満のご退去(賃料の1ヶ月)
◆備考	*鍵の管理なし 紛失時は自己対応・自己負担 *ペット:小中型犬・猫 2匹まで可 *楽器:不可

設備

ガス種:プロパンガス 下水道:本下水 アンテナ:UHF

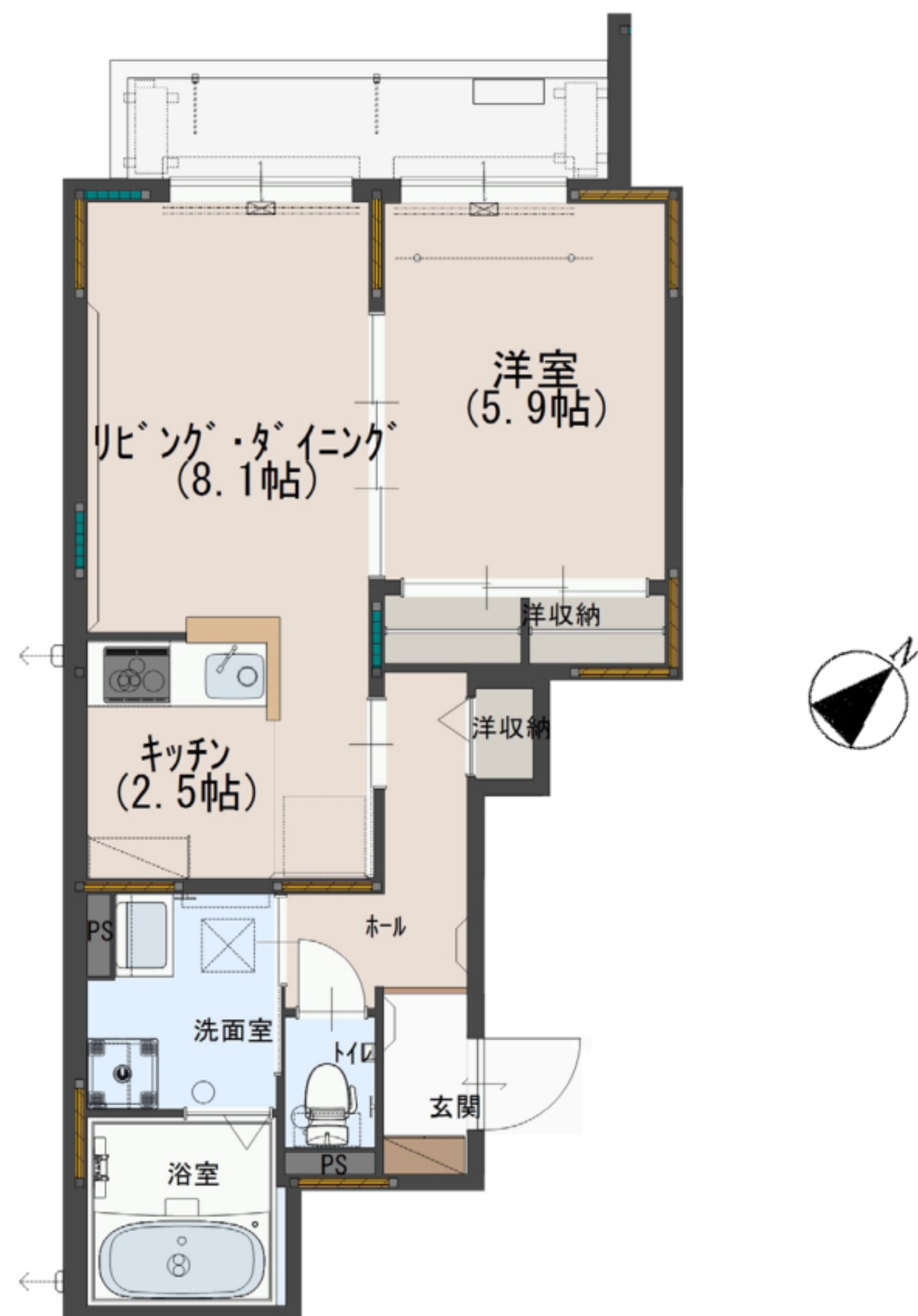
インターネット:設備あり、光ファイバー 1Gを世帯数でシェア WiFi付
エアコン:1基(リビング) キッチン:IH(IH2口・ラジエント1口・グリル)

風呂:1坪 追い焚き給湯 浴室乾燥機

洗面化粧台、温水洗浄便座、TVドアホン、カードキー、ブラインドフック
宅配ボックス(共用)、オートロック、駐輪場(立体・電動自転車注意)

※写真及び図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東武東上線「成増」駅 バス7分「越後山」下車 徒歩9分



ペットは小中型犬・猫
2匹まで可

*ペット飼育時の条件変更はありません

ペットケアサービス PET-SPA

①エチケットケア無料(月1回 2頭まで)

エチケットケアは、①ネイルカット ②イヤークリーニング ③おしりのケア
④足裏クリッピング 以上4つのサービスです。

②ご利用料金の5%OFF(トリミング・ペットホテル・商品購入)

シャンプーコース、シャンプーカットコース、ペットホテル、商品購入が5%OFFで
ご利用いただけます。(クリニックの利用は、対象外となります。)

上記①②は、下記対象店舗でご利用いただけます。【ペットケア・ペットホテルは要予約】

《対象店舗》ペットケア・ペットホテルご利用の際は、必ず店舗に予約をお願い致します。

- ▶PET-SPA CARE+CURE エミテラス所沢 04-2936-7455
- ▶PET-SPA CARE+CURE ひばりヶ丘 042-439-1123
- ▶PET-SPA CARE+CURE 石神井公園 03-6913-3324
- ▶PET-SPA 日進店 048-729-8150

※店舗情報 <https://www.pet-spa.co.jp/shop/>

その他 *獣医師によるメール医療相談等あり サービス運営会社:株式会社西武ペットケア

306号室 1LDK 44.49㎡ 110,000円

2025年11月中旬退去予定

保証会社利用必須

初回保証料50%に含まれるもの

- ・賃料
- ・共益費
- ・駐車場
- ・あんしんサポート:月額1,100円
- ・保険:月額1,000円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認