

馬込駅徒歩2分の築浅マンション★ペット2匹まで飼育可★Wi-Fi無料★

【賃貸マンション】

<建物外観図>

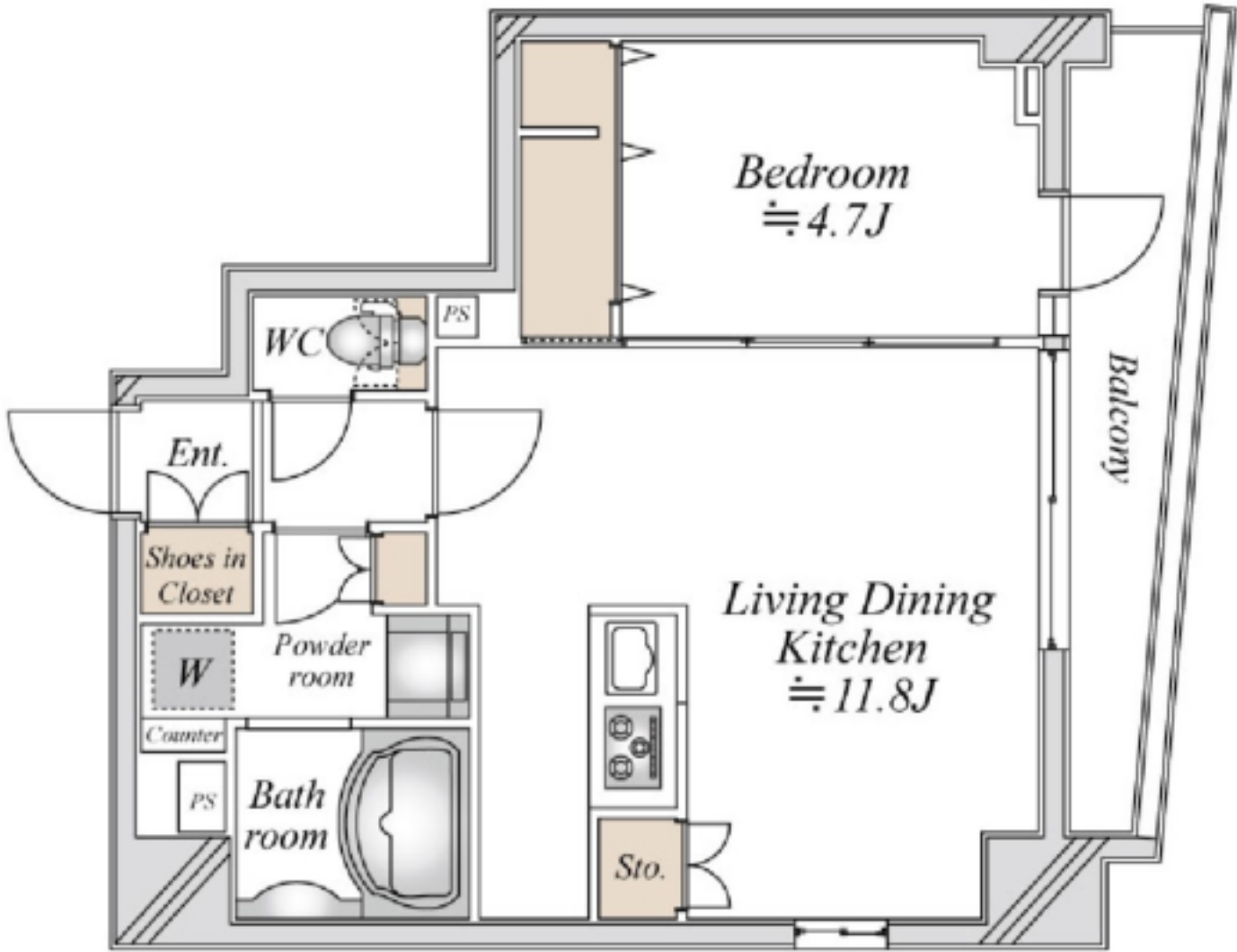
◆ ペット飼育可(小型犬・猫2匹まで)

◆ インターネット(Wi-Fi)無料

◆ 浴室乾燥機★宅配BOX★オートロック



<現地案内図>



オートロック

エレベーター

宅配BOX

駐車場

バイク置き場

駐輪場

BS

CATV

ペット(小型犬・猫)

オール

追焚

全居室

モニター付インターホン

クローゼット

浴室乾燥機

シューズボックス

システムキッチン

独立洗面台

温水洗浄便座

室内洗濯機置場

一部有

1年未満解約時賃料1ヶ月の違約金有



物件名称		リテラス馬込			
号室	501号室		間取	1LDK Fタイプ	
賃貸条件	賃料	183,000円		／月	
	共益費	18,000円		／月	
	敷金	なし		礼金	なし
所在地	東京都大田区中馬込2-23-4				
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩2分				
規模・規模	鉄筋(RC)造 地上9階				
専有面積	40.04㎡		物件種別	マンション	
築年月	2020/08/17		向き	東向	
入居可能日	要相談		案内可能日	2025/09/26	
更新料	新賃料の1ヶ月		鍵発行手数料	16,500円	
保証会社	賃貸保証:加入要 社名:レンアージュアル(収納111) 内容:【収納111】初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替事務手数料220円(税込)利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます。 社名:エポスカード 内容:初回保証料賃料共益費等の40%、以後1年毎に10,000円(合計賃料15万円以上は14,000円)利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含まれます。				
駐車場	空無し 要確認				
バイク置場	空有り 料金 3,300円				
駐輪場	空有り 料金 110円～440円				
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン:18,000円				
その他費用	費用:39,600円 清掃代※20㎡超+1,375円/㎡ 費用:16,500円 エアコン清掃代16,500円/台				
設備	バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、循環式追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、バストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、全居室エアコン、全居室フローリング、クローゼット、モニター付インターホン				

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可



ペット可賃貸のスマイリア
https://www.smirea.net/
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
03-4333-0568
info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認